ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЛЯ УМНЫХ ЛЮДЕЙ
16+
ПравДа севера-запада
2016 №14 **14 сентября** ПС3-33(654)

Про этого кота сложно сказать что-то кроме того что его зовут Сергеич.
Был подобран на улице котенком, когда сидел и мяукал под окнами.
Теперь живет в большом и теплом доме в деревне Рикасиха.
Фото прислал Иван.

Спонсор Акции «КОШКА В ШАПКЕ» – магазин зоотоваров «ЗООБУМ»
Выучейского, 16, т. 8 (911) 677-74-55
Гагарина, 2, т. 8 (911) 598-97-67
Урицкого, 49, корп. 1, т. 47-79-75
реклама

ЧТОБ КРАСИВО И ПО СОВЕСТИ…

…очевидные рекомендации в канун единого дня голосования…

СЛОВО РЕДАКТОРА
ИЛЬЯ АЗОВСКИЙ

Избирательная кампания входит в завершающую стадию, совпавшую с наступлением календарной осени и сопутствующему этому времени года обострению.

Паранойя во всём — кверулянты, то есть, люди, получающие физиологическое наслаждение от написания жалоб, мозоли на пальцах натёрли, завалив избиркомиссии своим творчеством. Только наша редакция отбила более десятка претензий.

Не нравится кверулянтам то, что в эти выборы мы - единственное издание на просторах Архангельской области, дающее трибуну для всех адекватных политических сил.

Несомненное торжество демократии и свободы слова. За 20 лет журналисткой деятельности я не припомню, чтоб так непринуждённо и без давления у кого-то это получалось.

Паранойя видна во всём — например, всё громче крики в Интернете, что кто-то кого-то давит, кто-то кому-то мешает вести агитацию. В этом, естественно, видят руку правящей партии.

Вся истерия убивается одним железобетонным доводом — никто, ни одна партия, ни один кандидат не были сняты с выборов. И уже сняты не будут. Несмотря на нефильтруемый базар, на оголтелую пропаганду и даже на психическую разнузданность.

Административный ресурс все используют — кто как может. Например, в областной больнице рекомендуют голосовать за конкретную партию. Бессмыслица.

Момент истины - это избирательная кабинка, где, как гласит Закон, «присутствие посторонних лиц не допускается». Запахнув за собой ширмочку, вы остаётесь один на один с бюллетенем. И в этот момент вы можете вспомнить всё, и всем, и за всё.

Воспользуйтесь этим правом. А ещё не смущайтесь идиотской пропаганды, когда бородатые дядьки и напыщенные вип-персоны провозглашают: дескать, встретимся на избирательном участке. Не надо туда ходить, чтоб с кем-то встречаться — на избирательный участок надо идти, чтобы совесть была спокойна и реализовано ваше гражданское право — участие в формировании власти. Выборы — это тот редкий случай, когда ваш голос на что-то конкретно влияет, а данное вам право на сто процентов исполняется.

ОДИН ДЕНЬ НАРОДНОГО ДЕПУТАТА

Кандидат в депутаты Госдумы Андрей Палкин:
«Необходимо вводить личную ответственность чиновников, тормозящих расселение «аварийки»

По восемь встреч ежедневно, общение с сотнями людей, ответы на многочисленные вопросы и предложения вариантов решения проблем – в таком ритме кандидат в депутаты Государственной Думы РФ по одномандатному «южному» округу № 73 Андрей Палкин живёт уже более двух месяцев.

Мы попытались понять: каково это – и прожили один день вместе с кандидатом в депутаты. В этот день он посетил «Архангельский опытно-промышленный водорослевый комбинат», детский сад, детский дом, детско-юношеский центр и встретился с ветеранами в библиотеке.

Наблюдая за реакцией Палкина, отмечаем, что он ни на один вопрос не ответил формально или по шаблону. Живой и вдумчивый подход отличает его, несмотря на то, что часто звучат схожие вопросы.

«Повторяется» он лишь тогда, когда рассказывает свою биографию – ведь невозможно одну жизнь прожить дважды. **И вот что Андрей Палкин рассказал о себе и о том, зачем идёт в Госдуму:**

– Я родился и прожил долгую жизнь в Архангельской области. Здесь растут мои дети и внуки. Но мне больно смотреть на проблемы, которые в Архангельской области не решаются годами.

Знаю это всё не понаслышке: 15 лет мой отец отработал на трелёвочнике. Руководил бригадой на работах в лесу. Я сам спокойно управляю трактором, экскаватором и самосвалом.

Родители занимались домашним хозяйством: держали корову, поросят, кур, кроликов. С детства люблю молоко. Помню, в детстве набегаешься на улице, прибежишь домой, выпьешь поллитровую банку молока с куском хлеба – и дальше бежишь на деревню играть. Так и жили – с мая по октябрь ходили босиком. Когда повзрослел, построил родителям дом. А через дорогу – себе.

Родители, к моей глубокой печали, ушли рано. Может быть, потому, что жизнь на их век выпала сложная. Они у меня «дети войны». И, кстати, мы с сыном подписались под законопроектом о поддержке детей войны, несмотря на то, что фракция «Единая Россия» выступала против. Просто я на примере своих отца и мамы понимаю, что люди заслужили это звание – и голосовать по-другому не могу.

В Котлас я приехал простым деревенским пареньком, который паровоз-то видел два раза в жизни. Тогда мне Котлас казался громаднейшим городом: пятиэтажные дома, кинотеатр, теплоходы на реке... Я, конечно, влюбился в этот город. И если раньше, как все пацаны, мечтал стать лётчиком, то после переезда в Котлас захотелось стать капитаном.

И мне это удалось. А потом и лётчиком стал, потому что в армии служил в морской авиации.

Андрей Васильевич Палкин является депутатом Архангельского областного Собрания IV и VI созывов. В данный момент работает заместителем председателя комитета Архангельского областного Собрания депутатов по жилищной политике и коммунальному хозяйству.

Осуществляет свои депутатские полномочия без отрыва от основной деятельности.

Но основная профессия – это речник. 15 навигаций как один день пролетели. Самое счастливая пора.

Пришло время жениться – и тут повезло. Еду в автобусе, а там такая молоденькая девушка на меня смотрит. Подошёл, познакомился. С тех пор мы 34 года вместе. Воспитали двоих сыновей, разница в возрасте у них шесть лет.

Кстати, мы с невестой вместе учились в Ленинградском институте водного транспорта. Закончили. Делаю ей предложение. А она: люблю, но замуж не пойду. Я: почему? Она: пока жилья не будет, не пойду.

В этот момент я понял: ради любимой женщины все задачи по плечу. За год построил большой дом, в котором родились мои дети. Свадьбу и новоселье отметили в один день.

И в последующей жизни какие бы задачи ни ставил перед собой, всегда добивался их исполнения. Может быть, это Богом дано? Мама рассказывала, что когда меня крестили в Котласе в Стефановской церкви (мне было шесть месяцев), батюшка поёт молитву, а я его хватаю за бороду. Все дети плачут, а я смеюсь. Вокруг алтаря обходить стали, а я его сзади за волосы тяну.

После крещения батюшка подошёл к маме и сказал: «Ваш сын Богом храним будет, потому что так он через меня с Ним пообщался».

Так вот мы жили и работали, пока не пришли 90-е годы, когда рухнуло большинство наших надежд и ожиданий. Сунули по ваучеру и объявили, что теперь все мы – хозяева страны, и каждый имеет свой кусок имущества. Что стало с этими ваучерами – все мы знаем...

К власти пришли молодые реформаторы – Гайдар, Немцов и другие, которые неумело начали проводить реформы. Нашему флоту оказалось нечего возить, река встала, предприятия массово закрывались... Что делать? Мне ведь надо семью кормить. Ушёл на берег – работал в Котласском доке.

И за пять лет прошёл путь от мастера до генерального директора. То есть, стал руководить предприятием, где работало около двух тысяч человек.

Но тут обрушился 98-й год. Дефолт. Предприятие встало. А собственник-москвич сказал, что помогать не будет. Мы с ребятами посовещались, что делать: либо работать на дядю, либо идти в свободное плавание. Так я занялся бизнесом.

С тех пор я, как частный предприниматель, создал 16 предприятий. Причём, четыре из них – это предприятия-банкроты, которые мне удалось реанимировать.

Сегодня основная деятельность нашего холдинга – это строительство жилых домов. На предприятиях работает около тысячи человек. Кстати, нашим работникам мы даём на пять лет беспроцентные кредиты, чтобы они могли купить себе жилье.

Мы являемся лидерами в Архангельской области и на Северо-Западе по объёмам построенного за год жилья. Для чего мы это делаем? Не только ради заработка – денег у меня достаточно. Больно смотреть на Архангельскую область, живущую в деревяшках. Не может так вечно продолжаться.

И, когда вернулась система одномандатных округов на выборах в Госдуму, я не мог не воспользоваться этой возможностью. **Поэтому я прошу вас поддержать меня 18 сентября на выборах в Государственную Думу РФ.**

***

Мы выбрали наиболее часто повторяющиеся вопросы и предлагаем вашему вниманию ответы Палкина (Согласно Законам «О персональных данных» и предвыборной агитации мы не указываем фамилии людей и меняем их имена – **прим. ред.**)

Нина Васильевна: *Хочу сказать, что, когда региональные власти пытались отнять льготу у ветеранов, Андрей Васильевич единственный в Архангельском областном Собрании депутатов сказал: я готов отдать эти 450 рублей ветеранам, поскольку зарабатываю достаточно. И очень жаль, что никто из коллег-депутатов его не поддержал. Поэтому он мне симпатичен как честный человек и трудоголик.*

Вопрос у меня такой: у нас активно лоббируется прогрессивный налог, и когда человек зарабатывает всего 8 тысяч рублей, вынужден ещё отдавать 13 %. До каких пор это будет длиться?

Андрей Палкин: *Предлагаю рассмотреть этот вопрос глубже. Я считаю, если человек вкладывается в развитие производства, покупает новое оборудование, создаёт рабочие места, возможно платить и 13 процентов. Но, если он выводит деньги в офшор – это должно быть наказуемо. И, конечно, я за то, что тот, кто зарабатывает много, должен помогать бедным за счёт налогов.*

Иван: *Архангельск находится в нижних строках рейтинга городов Северо-Запада по расселению ветхого и аварийного жилья. Почему в других регионах строят, а в нашем областном центре программа идёт со скрипом? Как решить эту проблему?*

Андрей Палкин: *Если существует проблема, то есть два варианта отношения к ней: либо искать пути решения, либо не замечать её. В Архангельске чиновники почему-то чаще всего самоустраняются от решения проблем. В том числе, и по решению вопроса с ветхим и аварийным жильём. Я, как активный депутат областного Собрания, всегда боролся с такой позицией.*

И считаю, что необходимо вводить персональную ответственность чиновников за срыв программ по расселению «аварийки». Когда они поймут, что за не построенные вовремя дома могут не только своего кресла лишиться, но и ответить по закону, то совершенно иначе станут относиться к своим обязанностям.

Игорь: *В Архангельске с каждым годом становится все больше людей, которые оказываются за чертой бедности. Предприятия закрываются одно за другим – работающих почти не осталось, на дворе кризис, цены растут, как на дрожжах. Что делать, как жить людям?*

Андрей Палкин: *Чтобы выйти из кризиса, нам необходимо развивать производство. И если бы сегодня законодательство позволяло поддерживать, в первую очередь, своего производителя, было бы очень здорово.*

Ведь младореформаторы 90-х годов фактически угробили государственное планирование и существовавшую банковскую систему, которая была ориентирована на то, чтобы подпитывать растущее производство. Поэтому нам надо работать над принятием законов, которые будут поддерживать

Заказчик: кандидат в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по Архангельской области - Котласскому одномандатному избирательному округу № 73, Палкин Андрей Васильевич.

местного производителя.

Я считаю, что для борьбы с коррупцией необходимо наладить систему государственного контроля. Работать над возвратом денег из офшоров. И Президент даёт зелёный свет для возврата капиталов в Россию.

Галина Владимировна: *Как вы относитесь к идее пересмотра результатов приватизации?*

Андрей Палкин: *Я считаю, что должен быть принят законопроект, пересматривающий результаты приватизации, которая была проведена незаконно.*

Почему загнулись все наши лесозаводы? Потому что стали продавать круглый лес. Представьте, как изменится в лучшую сторону ситуация, если завтра примут законы, в которых будет сказано: ввиду того, что надо поддержать местного производителя, следует прекратить реализацию стратегического сырья (а его именно так необходимо назвать) в непереработанном виде. Примерно так, как делает батька Лукашенко. Он запрещает вывозить круглый лес. И это факт.

Какая может быть реакция западных стран? Сначала они будут долго реветь. Потом грозить санкциями. Ну и что? Мы сегодня и так находимся под санкциями.

***

Завершалась насыщенная дневная программа кандидата в депутаты Государственной Думы Андрея Палкина встречей с населением (это было шестое мероприятие за день), которая прошла в актовом зале Исакогорского детско-юношеского центра (ИДЮЦ), находящегося в посёлке Затон.

Отметим, что актовый зал в ИДЮЦе достаточно вместителен — там постоянно проводятся различные спортивные состязания и другие массовые мероприятия. Да и сам центр очень популярен как у детей, так и у взрослых.

Встреча с избирателями была запланирована на 18:00.

Все сомнения о том, что народ не соберётся, была развеяны в одночасье. Оно и не удивительно, ибо на дворе была пятница — заинтересовать людей политикой могло, пожалуй, лишь действительно достойное мероприятие. Так и случилось.

Минут за 20 до встречи у крыльца Исакогорского ДЮЦа стали появляться люди. Сперва их было около 10—15, а затем количество смело перевалило за 50. Выбор затонской публики в этот вечер был очевиден — прийти на встречу с кандидатом Палкиным и ознакомиться с его предвыборной программой.

Перед тем как пройти внутрь зала, мы поинтересовались у местных граждан: что они знают об Андрее Палкине?

Оказалось, что в Исакогорке о нем слышали, как об очень знаменитом строителе. Да, пусть Архангельская область велика и необъятна, но имя человека, который, фактически, построил второй Котлас — у людей на слуху. Как окрестили котлашане новостройки "Палкиным микрорайоном", так вся область и называет.

Нам сразу же стало понятно, что хотят услышать люди на данной встрече: реально ли построить новый Архангельск? Можно ли навести порядок не только в центре города, но и сформировать достойную инфраструктуру на так называемых окраинах или отшибах? Способен ли Андрей Палкин, если он станет депутатом Государственной Думы, пролоббировать, в том числе, и вопросы, связанные со строительством.

Встреча с Андреем Палкиным началась ровно в 18:00. Актовый зал Исакогорского ДЮЦа был заполнен процентов на 95. Публика была самая разная: от пенсионеров до молодых семей, пришедших на встречу с малышами.

Один из ключевых вопросов, адресованных Андрею Палкину, касался строительства в Затоне бассейна, о котором очень давно мечтают жители района.

Вопрос действительно сложный — в последние годы страна взяла вектор на массовое привлечение граждан к занятию спортом. Но, к сожалению, очевидно, что не во всех районах располагаются многофункциональные спортивные центры, пусть их строительство постепенно и набирает обороты.

А кому, как не строителю, заниматься возведением новых объектов?

Думается, что отвечая на вопрос из зала, Андрей Палкин чётко и ясно продемонстрировал свою позицию в вопросах о строительстве новых спортивных объектов, и тем самым вселил в людей уверенность, что занятия спортом должны и будут доступны для каждого, кто выбирает здоровый образ жизни. **Далее — цитата Андрея Палкина:**

«К 2022 году экономика нашей страны должна вырасти до такого уровня, чтобы наполнить бюджет, и решить все социальные проблемы. Конечно, здесь должен быть бассейн — и он будет. Это одна из самых приоритетных задач в нашей стране, чтобы люди занимались спортом. Спорт должен быть в каждой семье.

Я и главе города хочу посоветовать: может быть изыщется возможность чуть больше спортивных объектов включать в программу, делать это даже наглее, пролоббировав эти вопросы на федеральном уровне. Это надо делать агрессивней.

Лично я — упёртый товарищ, если ставлю перед собой задачу, то всегда добиваюсь её. Так что "выбить" деньги на строительство не только одного бассейна или спортивного комплекса, а сразу нескольких — это я обещаю». **Конец цитаты.**

На встрече с избирателями также присутствовал и глава Архангельска Игорь Годзиш, который выразил свою поддержку в адрес Андрея Палкина **(цитата):**

«Познакомились мы с Андреем Палкиным не так давно, он состоял в комитете по ЖКХ в областном Собрании депутатов, а я являлся министром ТЭК и ЖКХ. Каждый из нас всегда отстаивал свою позицию. Уверяю вас, что не было ни дня, когда Андрей Палкин не аргументировал мне свои взгляды по самым разным вопросам.

Я убеждён, что и другие люди полностью подтвердят мои слова. А иначе и быть не могло. Это человек, который за свою жизнь построил огромное количество различных объектов и продолжает работать на благо жителей Архангельской области. У него нисколько не угасло желание строить дальше, передавая свой опыт будущим поколениям». **Конец цитаты.**

У собравшихся в зале жителей Архангельска возникали вопросы на совершенно разные темы: ЖКХ и аварийное жильё, помощь молодым семьям, дороги и так далее. Вопросы к Андрею Палкину поступали и на бумажных листах, передаваемых самими собравшимися. Абсолютно всё, что в этот вечер был донесено до кандидата Палкина, фиксировалось и сопровождалось строжайшим обещанием к выполнению. Помогали в этом Андрею Палкину, помимо мэра Игоря Годзиша, депутаты Архангельского областного Собрания: Евгений Ухин и сын Андрея Палкина — Михаил.

Именно из слов Евгения Ухина нам стало понятно, что команда у Андрея Палкина сильная, надёжная и готова к любым вызовам **(цитата):**

«Добиться поставленных целей можно, действуя лишь сообща — для этого необходима сплочённая команда, которая, безусловно, у Андрея Палкина есть.

Обращайтесь со своими проблемами, не сидите на месте, ожидая, что она решится само по себе, — вы должны быть услышаны. А услышать вас и помочь — вот наша первоочередная задача». **Конец цитаты.**

К слову, о команде: эту тему не обошёл стороной и сам Андрей Палкин, подробно рассказав избирателям о том, при помощи каких людей он готов и будет продолжать работать на благо Архангельской области **(цитата):**

«Сегодня появляются возможности — себя необходимо проявлять. Дайте нам время — на каждый ваш вопрос мы ответим чётко и ясно. В одночасье все успеть сделать, к сожалению, невозможно, а мы пришли сюда, чтобы работать и не сидеть сложа руки. Уверен, что и дома с дорогами построим, но, повторюсь, что новой команде необходимо время. Команда у нас действительно новая, мы собрали очень активный коллектив единомышленников, готовых решать любые проблемы. Вот, к примеру, основная проблема города Архангельска заключалась в том, что когда в нем появлялись проблемы, то их чаще всего попросту не замечали, аккуратно закрывая на них глаза. Эти проблемы копились годами и мгновенно их не решить».

Конец цитаты.

Оплачено из средств избирательного фонда кандидата в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по Архангельской области - Котласскому одномандатному избирательному округу № 73, Палкина Андрея Васильевича.

СЛЫШАТЬ И СЛУШАТЬ ЛЮДЕЙ

Рабочий день депутата Госдумы Елена Вторыгина в Новодвинске

Парламентарий приняла участие в записи телевизионной программы «За чашкой чая» на городском телевидении, встретилась с коллективами Детского дома творчества, коррекционной школы № 5, детского дома, сотрудниками и посетителями Новодвинского комплексного центра социального обслуживания, а также посетила детский сад «Радуга», построенный в рамках проекта партии «Единая Россия» «Детские сады – детям».

Педагоги Детского дома творчества Новодвинска за чаепитием говорили с Еленой Андреевной о дополнительном образовании — их интересовало, будет ли в ближайшее время государство обращать внимание на сферу их профессиональной деятельности.

— Безусловно, — ответила депутат Государственной Думы. Она рассказала педагогам о том, что в настоящее время Правительство РФ работает над концепцией дополнительного образования. Есть серьёзное понимание того, что воспитанием детей необходимо заниматься — причём с самого раннего возраста.

Сегодня государственная политика в сфере образования направлена на патриотическое воспитание подрастающего поколения — и в этом как никогда велика роль педагогов допобразования. В этой связи речь зашла и о недавнем назначении нового министра образования Ольги Васильевой, с именем которой и у самой Елены Вторыгиной, и у педагогов связаны надежды на глобальные изменения в системе российского образования.

«В центре её внимание — она сразу об этом сказала — учитель и ребёнок. И я очень рада, что акценты поставлены именно так, — отметила Елена Вторыгина. — *Мне очень импонирует, что Ольга Юрьевна — женщина, мать, педагог: она как никто понимает проблемы образования и воспитания».*

Депутат также рассказала о том, что снятие экс-министра Дмитрия Ливанова — во многом заслуга фракции «Единая Россия» Государственной Думы. *«Депутаты-единороссы неоднократно ставили на вид президенту и правительству, что Ливанов уже подвёл наше образование к пропасти, и все мы, 225 человек, подписали петицию на имя Владимира Путина с просьбой об отставке этого министра. Президент нас услышал!»*

Депутат согласилась с новодвинскими педагогами в том, что образование в России стало слишком ориентировано на западные образцы — и это в корне не верно, потому что наше образование всегда считалось лучшим в мире. Кроме того, она сошлась с ними во мнении о том, что ЕГЭ в том виде, в котором он сейчас есть, приносит только вред: *«Если хотя бы один ребёнок погиб из-за этого ЕГЭ, если наших детей загоняют в чужие школы, обыскивают, как преступников, — это ненормально».*

Также речь шла об увеличении заработной платы работникам дополнительного образования — сегодня она исчисляется из базовой ставки в 6500 рублей. При этом каждый педагог, занимающийся с детьми, по определению — подвижник!

Коснулись и темы жилья для бюджетников. Как оказалось, педагоги ДДТ не знают о том, что в Архангельской области работает программа социальной ипотеки для работников бюджетной сферы. Елена Вторыгина сообщила им, что по этой программе они могут покупать жилье под 6 %.

В коррекционной школе № 5 с педагогами разговор шёл о стартовавшей партийной программе «Строительство и реконструкция школ», на которую уже в бюджете 2016 года заложено 20 млрд. рублей. По этой программе в Новодвинске будет построена школа на 860 мест.

Елена Вторыгина рассказала, что 1 сентября в рамках этого проекта была открыта настоящая «школа будущего» в поселке Урдоме Ленского района, а присутствовавшая на встрече заместитель главы города по социальным вопросам Ольга Бечина добавила, что в городе бумажников школа будет строиться по тому же проекту.

Также Вторыгина коснулась и ряда других федеральных целевых программ — «Детские сады — детям», «Дороги России», «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья», «Капремонт многоквартирных жилых домов» и др.

Не были обойдены вниманием и вопросы здравоохранения. В Новодвинске, как и в большинстве муниципальных образований области, остро стоит кадровая проблема в медицине. Депутат заверила, что правительство, проведя масштабный проект по совершенствованию высокотехнологичной медицинской помощи, сейчас сконцентрирует внимание на вопросах оказания помощи первичной. Уже признано, что занимаясь глобальным перевооружением отрасли, полностью было угроблено первичное звено — и «реанимация» теперь требуется именно ему.

В Комплексном центре социального обслуживания пожилых граждан разговор был очень тёплым — ветераны для Елены Андреевны всегда как родные: она бесконечно уважает их мудрость, их заслуги перед государством, труд на благо Родины, их искренность, сердечность, их отклик на то, что происходит в стране.

«Вы, прошедшие годы лихолетий, как никто понимаете, насколько важна стабильность в стране», — обратилась к ветеранам Елена Вторыгина. Она рассказала, что у неё есть два близких друга-ветерана: Геннадий Семёнович Добрынин из Шенкурского района и Павел Дмитриевич Нецветаев из села Бестужево Устьянского района.

В свои 102 года Геннадий Семёнович поражает оптимизмом и жизнелюбием, год назад он принял приглашение Елены Андреевны принять участие в Параде Победы в Москве. А 85-летний Павел Дмитриевич — бывший глава сельсовета — для неё неоценимый советчик в вопросах взаимодействия власти и людей. Слышать и слушать людей — посыл Владимира Путина к партийцам — для бестужевского ветерана Нецветаева, как и для самой Елены Андреевны, главный принцип в работе.

На встрече присутствовали многие люди из категории «дети войны», поэтому невозможно было не затронуть в разговоре так и не принятый пока закон об этой категории граждан.

«Такой законопроект нами, женщинами фракции «Единая Россия» был написан, он прошёл все согласования и отдан в правительство, — рассказала Елена Андреевна. — *Но на него пока наложено вето — исключительно потому, что его нет возможности реализовать финансово. Было предложено принять такие законы в субъектах федерации — и ряд регионов их принял. Конечно же, речь идёт о самых богатых регионах — Москве, Санкт-Петербурге, Казани... Понятно, что дотационной Архангельской области такой закон сегодня не под силу... Я считаю, что закон о детях войны должен быть федеральным — как война была одна на всех, так и закон должен действовать для всех. VII Дума, я уверена, доведёт дело до конца».*

Ветераны задали депутату ряд вопросов. Большая часть из них касались отмены льгот для инвалидов и сложностей с попаданием к терапевтам и узким специалистам. Кроме того, пожилые люди обеспокоены тем, что ходят слухи о закрытии Центра.

«Я хочу всех успокоить, — сказала Елена Андреевна. — *Речь не о Центре комплексного обслуживания, где мы сейчас находимся. Речь идёт об отделении временного пребывания пожилых людей. Мы его закрываем только потому, что сегодня там нет тех условий, в которых наши ветераны могут находиться. Здание деревянное, старое. Госпожнадзор давно обеспокоен тем, что такое отделение там находится. Вы же знаете, что уже много пожаров было в стране в подобных учреждениях, гибнут люди — нам этого не нужно. Нам нужно, чтоб ветераны жили в хороших условиях со всеми удобствами — и такая возможность сегодня есть, переселить наших ветеранов в хорошие светлые здания».*

Последний пункт программы депутата в Новодвинске — детский сад «Радуга». Елена Андреевна не могла присутствовать на его торжественном открытии — в тот день она работала с врачами Северодвинска. И не могла не приехать туда, как только появилась возможность.

«Меня просто переполняет чувство радости, гордости за страну, за нашу партию «Единая Россия», чей проект мы реализовали — тысячу детских садов построили по стране! Тысячу — только за последние 4 года! 25 садиков построили в Архангельской области — один из них наша «Радуга». Ну как можно не радоваться? Я сама мама, бабушка — представляю, как хочется своего ребёнка привести в такой красивый, уютный, чистый детский сад! — поделилась своими впечатлениями Елена Андреевна. — *Мне говорят, родители собирали тут мебель ночью, чтоб открыть его 2 сентября... Это здорово, что такая команда педагогов и родителей — все рады открытию этого детского сада на 280 мест! Вы открываете новые группы с года до двух — такого ещё нигде в области нет, вы впереди всей области! Хочу пожелать, чтоб здесь звучали только радостные детские голоса, и дай Бог, чтоб мы ещё не один садик построили на территории области!»*

«Я очень часто бываю в Новодвинске — и потому, что я его люблю, и потому, что мне очень нравится посещать наши учреждения, встречаться с людьми. Совсем недавно были в школах, сегодня встретилась с нашими ветеранами, педагогами, в доме детского творчества говорили с педагогами о том, что очень важно воспитание наших детей: кружки, секции — чтоб они были доступные, бесплатные и всевозможные, чтоб ребёнок находил себя везде.

Я увидела замечательный новый детский сад, ещё раз посмотрела, как мы покрываем асфальтом город, делаем тротуары. И вообще Новодвинск — молодцы! Здесь и проблемы ветхого и аварийного жилья решаются очень успешно, и капремонт хорошо идёт. И вообще по многим позициям мне очень нравится, как развивается наш Новодвинск. И дай Бог нам и дальше так развиваться!» — подвела итог рабочего визита Елена Вторыгина.

Фото предоставлены пресс-службой парламентария.

УПРЯМЫЕ ФАКТЫ

…минобрнауки Архангельской области не справляется с исполнением задач, поставленных в Майских Указах Президента

В студенческие годы на факультете филологии и журналистики ПГУ им. М. В. Ломоносова меня учили тому, что начинать материал с цитаты – это моветон.

Олег Плахин, заместитель главного редактора

Но, знаете, порой хочется взять и поставить на всю полосу стихи, например, Владимира Семёновича Высоцкого. И не читать эпистолярии, рождённые клерками правительства Архангельской области. Однако, есть такое слово - «надо».

Напомним, в прошлом выпуске мы начали анализ исполнения в Архангельской области Майского Указа, касающегося образования и науки (по итогам первого полугодия). В частности, в материале была рассмотрена позиция минобрнауки Архангельской области по исполнению задачи Майского Указа Президента в части повышения стипендий нуждающимся студентам первого и второго курсов («Для умных людей. Правда Северо-Запада», «Обилие пропаганды зашкаливает» от 7 сентября 2016 года).

Сегодняшний наш материал традиционно построен по принципу: **«Так в Указе»** (Цитата из Майского Указа Президента) – **«Так на деле»** (Цитата из официального ответа правительства Архангельской области, без редакционных правок) – **«Комментарий редакции»** (сравнительный анализ и мнения экспертов).

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки».

Так в Указе: *«обеспечить реализацию следующих мероприятий в области образования <…> разработку к июню 2012 г. комплекса мер, направленных на выявление и поддержку одарённых детей и молодёжи»*

Так на деле: *«Работа с одарёнными детьми и талантливой молодёжью в Архангельской области ведётся в рамках Концепции общенациональной системы выявления и развития молодых талантов, утверждённой Президентом Российской Федерации 3 апреля 2012 года. Согласно данной Концепции «каждый человек талантлив». Задача государства – обеспечивать «условия для обучения, воспитания, развития способностей всех детей и молодёжи».*

<…> Меры поддержки одарённых детей и талантливой молодёжи оказываются по результатам мероприятий различной направленности (интеллектуальной, творческой, спортивной), обеспечивающих развитие и реализацию способностей детей и молодёжи. Поощрение носит как нематериальный (дипломы, грамоты, благодарственные письма, публикации в СМИ, церемонии чествования, льготы при поступлении в вузы, портфолио и пр.), так и материальный (премии, стипендии, призы) характер.

*<…> Молодые таланты Архангельской области ежегодно становятся лауреатами премии по поддержке талантливой молодежи в рамках ПНПО (приоритетный национальный проект «Образование» – **прим. ред.**). Например, по итогам всероссийской олимпиады школьников в 2013 году 14 школьников – победителей и призёров заключительного этапа всероссийской олимпиады школьников по экологии, астрономии, биологии, английскому и немецкому языкам, физической культуре, искусству (мировой художественной культуре), основам безопасности жизнедеятельности – получили премию Президента Российской Федерации по поддержке талантливой молодёжи в размере 60,0 тыс. руб. (победитель) и 30,0 тыс. руб. (призёр).*

В 2014 году премию получили 12 победителей и призёров заключительного этапа олимпиады по биологии, астрономии, экономике, экологии, технологии, географии, английскому и немецкому языкам. В 2015 году премия вручена 13 школьникам Архангельской области – победителям и призёрам заключительного этапа всероссийской олимпиады школьников по истории, английскому языку, искусству (мировой художественной культуре), астрономии, технологии, биологии, географии.

В 2016 году 12 школьников вышли в финал всероссийской олимпиады школьников, они являются кандидатами на присуждение премии Президента Российской Федерации по поддержке талантливой молодёжи, соответствующие документы подготовлены.

Премия Президента Российской Федерации по поддержке талантливой молодёжи в размере 30,0 тыс. руб. присуждается также по итогам областной учебно-исследовательской конференции «Юность Поморья» (проводится ежегодно в дни весенних каникул). В 2013, 2014, 2015 годах данная премия была вручена трём абсолютным победителям конференции из городов Мирный, Архангельск, Котлас. В 2016 году на получение премии выдвинут абсолютный победитель конференции из г. Архангельска».

Конец цитаты.

Комментарий редакции: Меня, несомненно, радует, что министерство образования и науки Архангельской области явно не делит детей на «талантливых» и «бездарных» и ставит перед собой столь масштабные задачи, как обучение, воспитание и развитие способностей «всех детей». Посмотрим на результат?

О том, сколько детей и подростков ежегодно в Архангельской области получают поддержку и меры поощрения, мы видим из официального ответа областного правительства. Не буду давать оценку на предмет «много-мало», но предлагаю вам сравнить эти цифры с другими показателями и сделать вывод самостоятельно.

Так, согласно данным Архангельскстата, по состоянию на 1 января 2016 года в Архангельской области проживает 70 550 детей в возрасте от 0 до 4 лет, 66 613 – в возрасте от 5 до 9, 59 773 – от 10 до 14, 51 141 – от 15 до 19. Итого, получается, что у нас в регионе живёт 248 077 детей и подростков в возрасте до 19 лет.

Теперь другая статистика. В 2012 году начальник отделения организации деятельности подразделений по делам несовершеннолетних областного УМВД Ирина Терлецкая констатировала рост подростковой преступности.

«По итогам 8 месяцев 2012 года в Архангельской области количество преступлений, совершённых несовершеннолетними, увеличилось с 532 до 755. <…> Так, за 8 месяцев 2012 года количество молодых людей до 18 лет, совершивших преступления в состоянии алкогольного опьянения, увеличилось с 70 до 104», – сообщило информ-агентство «Эхо СЕВЕРА».

«В 2013 году в Архангельской области увеличилось количество преступлений, совершённых несовершеннолетними. Так, следователями к производству было принято 451 уголовное дело о преступлениях, совершённых несовершеннолетними, при этом 267 были соединены в одном производстве с другими уголовными делами. Окончено производством 179 дел (2012 год – 115), прекращено – 6 (2012 год – 4). В суд направлено 163 дела (2012 год – 111)», – писало ИА «REGNUM» со ссылкой на заявление руководителя регионального Следкома Ивана Логиновских.

К счастью, в 2014 году произошло снижение подростковой преступности в регионе. Вот что об этом сообщала пресс-служба УМВД России по Архангельской области, **цитата:**

«… реализация правоохранительными органами мероприятий профилактического характера способствовала сокращению на треть числа преступлений, совершённых несовершеннолетними. Удалось добиться и снижения числа преступлений, совершённых несовершеннолетними в состоянии алкогольного опьянения. В 2014 году количество подобных уголовно-наказуемых деяний сократилось на 17 %, число их участников – на 20 %». **Конец цитаты.**

Но в 2015 году снова был зафиксирован рост. По информации пресс-службы Следственного управления Следственного комитета России по Архангельской области и НАО, в 2015 году зарегистрирован подростковая преступность «подросла» на 5,7 %.

Пресс-служба УФСИН России по Архангельской области сообщила, что 1 сентября 2016 года в учреждениях пенитенциарной системы региона сели за парты чуть более тысячи осуждённых.

При таком раскладе полагаю абсолютно лишними какие-либо комментарии о количестве и качестве мер по обучению, воспитанию и развитию способностей «всех детей», реализуемых чиновниками правительства Архангельской области.

Ранее на официальном сайте правительства Архангельской области был размещен пресс-релиз, в частности, содержащий следующую информацию, **цитата:**

«Всего в 2015 году в Поморье было открыто девять детсадов. С 2013 по 2016 годы на развитие сети детсадов в Архангельской области было направлено более 2,7 миллиардов рублей, в дошкольных учреждениях появилось 5 505 новых мест.

<…> – На первое января 2016 года мы обеспечили местами в садах всех детей в возрасте от трёх лет и старше. На этом останавливаться не собираемся. Следующая задача – обеспечение местами детей младшего возраста, начиная с полутора лет . Причём работа в этом направлении началась ещё три года назад, –рассказала заместитель председателя правительства Архангельской области Екатерина Прокопьева .

С 2014 по 2016 год более 1300 детей в возрасте до трёх лет уже получили места в дошкольных образовательных организациях Архангельской области». **Конец цитаты.**

Однако впоследствии данный пресс-релиз был удален с официального ресурса правительства Архангельской области. И его текст нам удалось обнаружить лишь в кэш-версии поисковых систем. Что стало тому причиной?

Нельзя исключать, что наличие в Архангельской области таких детсадов как, например, в селе Черевково (смотрите фото с сайта orlov29.ru) могло послужить одной из таких причин.

Ведь подобные примеры гладко ложатся в отчёты, но в реальности беспощадно иллюстрируют истинное отношение чиновников правительства Архангельской области к качеству исполнения задач, поставленных в Майских Указах.

Продолжение темы – в следующем выпуске.

ПИПЫ – МЫЛЬНЫЕ ПУЗЫРИ, МУТНЫЕ СХЕМЫ…

Олигархи ведут битву за наш лес, изображая инвестиции и пытаясь выдать *авно за конфетку…

В прошлом номере мы начали большое журналистское расследование жульнических схем в ЛПК – речь о попытке некоторых особо ушлых бизнес-структур превратить Приоритетные Инвестиционные Проекты (сокращённо - ПИПы) в схему незаконного обогащения и отжать у государства лес – стратегический долго возобновляемый ресурс.

Напомним содержание предыдущей серии нашего журналистского расследования – его первая часть вышла в прошлом (от 7 сентября) номере газеты и на сайте «Эхо СЕВЕРА» в разделе «Экономика».

Итак, мы подвели итог 20 лет модернизаций и преференций лесопромышленникам. Вывод – мебель мы, жители лесного региона, по-прежнему покупаем импортную, двери импортные, окна часто тоже импортные, бумагу мелованную из Чухляндии поставляем.

А наши лесозаводы всё доску беломорскую на экспорт гонят – продукцию с низкой прибавочной стоимостью, сделанную на обычной лесопилке, в которую, как и в советские времена, загоняют наше народное достояние – северный лес.

В последнее время официальная пропаганда все уши прожужжала про ПИПы…

ПИП – это Приоритетный Инвестиционный Проект. Речь про Инвестиции, которые в модернизацию…

ПИПы – это тот новый тренд, с которым, как с писаной торбой, носятся сейчас областные чиновники и губернские лесопромышленники.

ПИП – это проект, которым грезят в своих питерских дворцах лесопромышленные олигархи.

Суть в том, что в настоящее время на территории региона заявлены и утверждены Минпромторгом России 6 приоритетных инвестиционных проектов (ПИП) в области освоения лесов.

Заявленный объём инвестиций по указанным ПИП – около 30 млрд. рублей.

Результатом данных инвестиций должны быть: новые заводы, модернизация производства, новые рабочие места, увеличение налоговых поступлений в бюджет.

Участники ПИП взамен инвестиций в переработку древесины и производство лесопродукции получают налоговые льготы, государственные субсидии и лесные ресурсы в упрощённом порядке и на льготных условиях.

Итак, главное, что смущает в схеме реализации ПИПов, – пункт о том, что если областное правительство и Минпромторг посчитают ПИП реализованным, то есть, будет признано, что план инвестиций выполнен, предприятие получает лесосеку в аренду на 49 лет!

Полное ощущение, что областное правительство временщиков продолжает создавать видимость своей работы по стабилизации ситуации в ЛПК, пуская Москве и народу пыль в глаза и выгадывая время, чтоб до того, как придётся стартовать из региона, успеть удовлетворить обязательства перед крупным лесным бизнесом…

Это единственное приходящее на ум объяснение тому, почему при попустительстве областного правительства недобросовестные участники рынка используют участие в ПИП в качестве незаконной схемы обогащения.

Цель последних понятна – получить лес и льготы, не вкладывая заявленных инвестиций или впаривая явно завышенные в сотни раз суммы якобы планируемых и вложенных инвестиций.

И как апофеоз жульнической схемы – попытаться впарить сарай за завод, евроремонт на фасаде «живопырки» за модернизацию, *авно за конфетку…

В прошлом номере мы анонсировали продолжение.

Выполняем обещание. Читайте историю о том, как олигарх из списка «Форбс» по фамилии Авдеев «проинвестировал» якобы модернизацию на Вельском ДОКе и чем всё это закончилось на данный момент…

Приказом Министерства промышленности и торговли РФ № 325 от 20.02.15 г. инвестиционный проект ООО «Вельский ДОК» «Строительство лесопильного завода и модернизация существующего деревообрабатывающего производства» включён в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов.

В соответствии с постановлением правительства Архангельской области от 12.07.11 г. № 243-пп «Об утверждении порядка отбора и утверждения заявок коммерческих организаций на реализацию приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов» заявитель должен быть добросовестным, то есть, соответствовать определённым требованиям, в частности, платить налоги и не иметь убытков.

Вполне логичное требование для заявителя: если предприятие недобросовестно по платежам в бюджет, то о каких налоговых льготах может идти речь?..

И если предприятие убыточное, как оно планирует строить завод?

Всё красиво на бумаге и в проекте, чем и воспользовался крупный бизнес, бенефициаром которого является российский миллиардер из списка ФОРБСа Роман Авдеев, олигарх…

Министерство природных ресурсов и ЛПК АО признало ООО «Вельский ДОК» соответствующим всем необходимым требованиям и без аукциона предоставило ООО «Вельский ДОК» лесосеку в Шенкурском, Няндомском и Коношском районах Архангельской области общей площадью, превышающей 200 тыс. гектаров, с арендной платой в половинном размере.

Успели заключить 3 договора аренды: в октябре, ноябре 2015 г. и в январе 2016 года.

Однако, при ближайшем исследовании этой истории, журналисты нашей редакции обнаружили весьма подозрительный, если не сказать пахнущий криминалом нюанс – на момент заключения договоров аренды лесосеки с ООО «Вельский ДОК» министерство природных ресурсов и ЛПК УЖЕ располагало информацией о его недобросовестности.

То есть, власти знали, что претендент на ПИП недобросовестен, но преференции и лес - дали…

Так, в сентябре 2015 года в министерство природных ресурсов и ЛПК поступило письмо от сторонней организации, в котором содержалась информация о многомиллионной убыточности ООО «Вельский ДОК» (в 2012 г. убыток более 155 млн. руб., в 2013 г. убыток более 200 млн. руб.), а также сведения со ссылкой на конкретные судебные акты арбитражных судов об участии ООО «Вельский ДОК» в незаконных налоговых схемах, наличии у Общества признаков банкротства, просроченной кредиторской задолженности.

В письме министерству предлагалось провести проверку указанных фактов.

Но проверки, судя по всему не было, или была, но на её результаты почему-то (не по коррупционным ли причинам?) закрыли глаза…

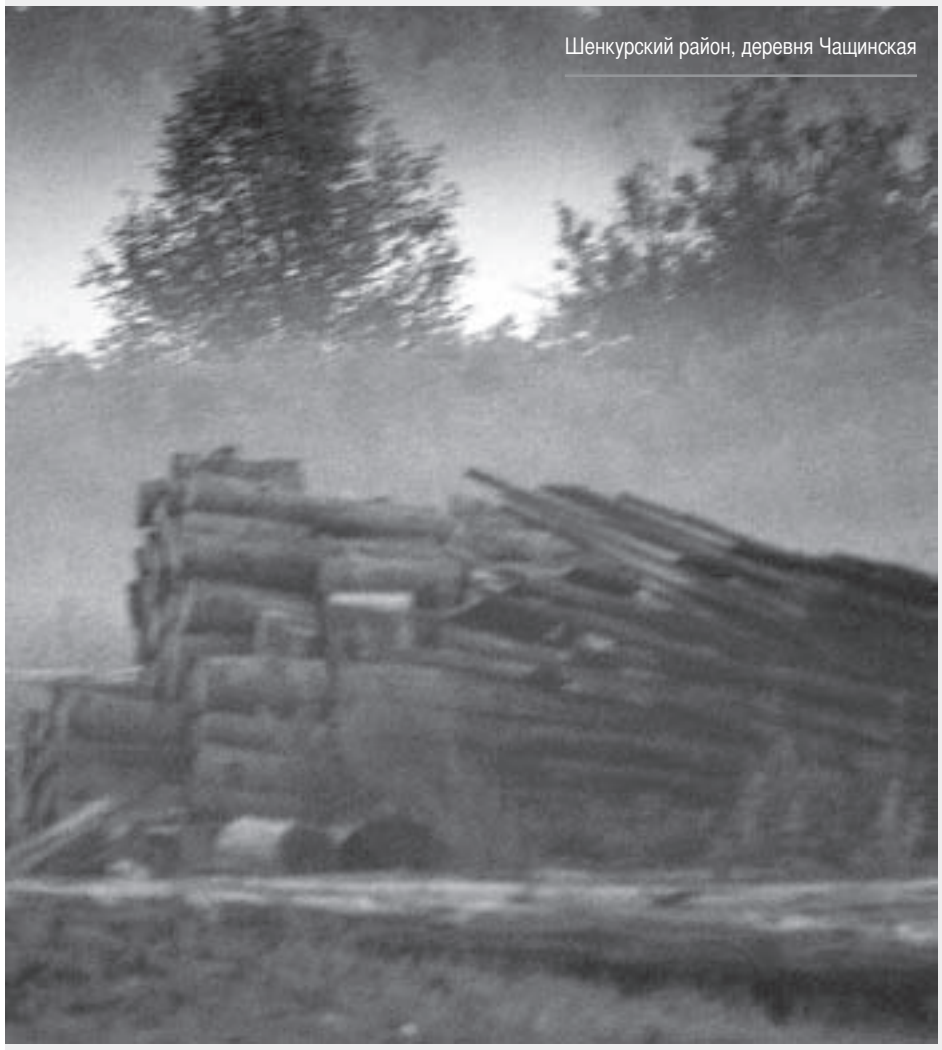
В итоге, как уже было сказано, министерство выделяет убыточному ООО «Вельский ДОК» более 200 тыс. га лесосеки на льготных условиях.

Добавим, что за 2015 год у предприятия крайне низкие показатели выручки, к тому же, показателем неблагонадёжности субъекта служит и такой факт: над предприятием висит возбуждённое исполнительное производство у судебных приставов - аж на 21 млн. рублей.

Какой лес (при столь очевидных обстоятельствах) можно было предоставлять «Вельскому ДОКу», да ещё и на льготных условиях?!

Что это: некомпетентность, халатность или злой умысел?

Ответом на этот вопрос, вероятно, после публикации займутся компетентные и над-


Шенкурский район, деревня Чащинская

12 сентября 2016 года редакция обратилась за комментарием ситуации к председателю комитета Архангельского областного Собрания по природопользованию и лесопромышленному комплексу Александру Дятлову:

– Не вызывает ли тревогу судьба лесов, передаваемых в льготную аренду на 49 лет, учитывая, что некоторые фирмы, заявившиеся на участие в приоритетных инвестиционных проектах, имеют учредителей в оффшорных зонах: в частности, «Вельский ДОК», «Титан». Ведь если схемы чистые, то зачем там оффшоры? Учитывая, что многие "Титановские" леспромхозы были обанкрочены не по одному разу, не вызывает ли опасение, что и после передачи лесов мы не увидим новых производств, а аренда лесов приведёт лишь к обогащению хозяев "Титана", конечный бенефициарий которого на Украине.

Александр Дятлов – председатель комитета Архангельского областного Собрания по природопользованию и лесопромышленному комплексу:

– В области освоения лесов по уже реализованным и реализуемым в настоящее время инвестпроектам в лесную отрасль инвестировано порядка 38 миллиардов рублей. Рассматривается реализация ещё двух инвестпроектов, объём инвестиций которых составит порядка 20 миллиардов рублей. Благодаря реализации всех инвестиционных проектов создаются новые рабочие места, отчисляются налоги в бюджет региона, идёт полная модернизация лесопромышленного комплекса региона.

Комитет не располагает информацией об обанкроченных «Титановских» леспромхозах и имеющих учредителей в оффшорных зонах – в частности, «Вельский ДОК», «Титан».

Если у вас есть такая информация, то вы можете обратиться за комментариями к представителям данных организаций.

– На участие в ПИПах заявился «Вельский ДОК», но предприятие имеет убытки, исполнительные производства по нему возбуждены судебными приставами. Вопрос: можно ли фирме с такими отрицательными результатами предоставлять преференции и оформлять льготную аренду лесов? Чем озаботился возглавляемый вами комитет, что пришлось даже писать запрос в прокуратуру?

– В отношении «Вельского ДОКа» действительно было возбуждено исполнительное производство, но в настоящее время производство по делу № А05–6816/2016 прекращено. Арбитражный суд Архангельской области определил принять отказ ООО «Древпром-лизинг» от заявленного требования о признании несостоятельным (банкротом) ООО «Вельский ДОК». Кроме того, на сегодняшний день

зорные органы, а мы попробуем спрогнозировать, что будет дальше...

При таком подходе к исполнению областными чиновниками своих служебных обязанностей инвестпроект ООО «Вельский ДОК» может быть признан реализованным, и Общество получит более 200 тыс. га лесосеки в аренду на 49 лет.

То есть — не вложив практически ничего, развалив то, что было, олигарх получит всё и почти на халяву...

И всем, кроме государства, по кайфу. Ибо...

Областное правительство отчитается перед Москвой о своих «головокружительных успехах» по стабилизации регионального ЛПК. А на деле — очередной мыльный пузырь.

И ещё один немаловажный нюанс, а может даже не нюанс, а аргумент в пользу того, что надо бить тревогу во все колокола: леса, национальное достояние, уплывают явно по серой схеме и неизвестно в чьи руки. Повод для тревоги очень весомый в свете того, что Президент России уже объявил борьбу с оффшорами...

Учредителем ООО «Вельский ДОК» является Инвест Финанс Лимитед — резидент оффшорной зоны Британские Виргинские острова.

Как так? Преференции, льготы, выделение лесных угодий (аж 200 тысяч гектаров северных лесов!) - оффшорной, по сути, компании.

Если все схемы у владельцев «Вельского ДОКа» чистые и белые, тогда каким образом получилось, что учредитель оффшорный, британский?

И как этот очевидный факт проморгали чиновники правительства Архангельской области? По недогляду проморгали - или это коррупция?

Это решать не нам — это дело компетентных органов

Мы же, продолжая журналистское расследование о реализации в Архангельской области ПИП в лесной отрасли, натолкнулись ещё на один ПИП, связанный с оффшорами

Много и славно пиарится группа компаний «Титан», о делах которой журналисты нашей редакции уже написали не один том расследований. На счету этой группы компаний не один и не два обанкроченных леспромхоза.

Были даже леспромхозы, которые банкротились и не по разу, а дважды-трижды, то есть, за 20 лет хозяйствования «Титан» продемонстрировал полный набор не самых чистых схем.

Титан также претендует на преференции и льготное выделение лесных массивов в рамках Приоритетных Инвестиционных Проектов. Специалисты в лесной отрасли полагают, что «Титан» замахнулся почти на все лакомые лесные угодья севера Архангельской области, для чего под своей крышей аккумулировал самые видные лесопильные активы.

По сути, это те же лесопилки, плюс — разве что пеллетные производства, перерабатывающие отходы и делающие бизнес более рентабельным. Дак то ж бизнес, а простым людям и области что с того?

Ни о какой глубокой переработке древесины с выработкой продукции с высокой прибавочной стоимостью на предприятиях «Титана» не идёт речи. Всё та же доска — доска на экспорт. А где новые рабочие места, в чем плюс для бюджета? Рисуются виртуальные бизнес-планы и красивые картинки — а дальше что? Кто ответит, если это всё - лишь пустые слова, пустые обещания?

А эта структура также претендует на лес. Причём на угодья несравненно большие, чем у приснопамятного «Вельского ДОКа». Соответственно, растут и риски огрести ещё большие проблемы от такого «лесопользователя».

Посмотрим, в чьи же руки уйдёт национальное достояние — наш северный лес. Общеизвестным фактом является то, что конечным бенефициаром «Титана» является г-н Крупчак, проживающий на Украине.

А если все серые схемы в прошлом — в 90-х и начале 2000-х, и сейчас всё чисто и прозрачно, как это декларируют эффективные менеджеры «Титана» — то почему в составе учредителей «Титана» наличествует кипрский оффшор? И кому при таком подозрительном раскладе и с какой целью отжимаются по видом участия в инвестпроектах северные наши леса — народное достояние.

Далее...

Проводя журналистское расследование, мы не могли не обратить внимание на инвестпроект Шенкурского ДОКа. Он тоже претендует на колоссальные лесные массивы и преференции. Но при этом фирма показывает убытки, а распоряжаются хозяйством Шенкурского ДОКа люди, проходившие по уголовному делу об умышленном банкротстве ОАО «Лесозавод № 3» и покушении на мошенничество.

Напомним, что автор гешефта, запустивший мутную криминальную схему, — депутат архангельского областного Собрания Сергей Мышковский получил срок и сейчас находится в СИЗО-4 города Архангельска в ожидании рассмотрения апелляционной жалобы.

Шенкурский ДОК, между тем, также, фактически, входит в империю Мышковского — учредитель там его отец — Александр Мышковский, который, согласно показаниям, данным в суде проработал всю жизнь простым водителем лесовоза.

А директор, небезызвестный юрист Верюжский — тот самый Верюжский, проходивший свидетелем по делу Графа&Мышковского и проводивший основные переговоры от лица группы компаний «Регион-лес», которая впоследствии, нахлобученная убытками, «уплыла» некоему малоизвестному в лесопромышленной среде гражданину Ананьеву.

Любопытно, что Шенкурский ДОК все последние годы показывал убытки. Например, за 2013 год показатель выручки — примерно 58,6 миллиона, чистый убыток — примерно 30, 4 миллиона рублей, в 2014 году показатель выручки — примерно 47,7 миллиона рублей, а чистый убыток — примерно 66 миллионов рублей. Понятно, что участие фирмы с такой репутацией в приоритетных инвестиционных проектах было бы уж слишком наглым, и тогда, видимо, родился план завести под инвестпроект фирму «Тектон».

Там на хозяйстве опять-таки все члены большой семьи Мышковского — учредителем, по всей видимости, брат Захаровой — той самой женщины, которая является гражданской женой Мышковского и которая явилась в суд в красном. Директор — также свидетель по делу Мышковского.

Но ладно, это личностные связи — факт существенный, но всё же субъективный. Другое вызывает подозрения: крохотная, даже если сравнивать с Шенкурским ДОКом, выручка и обороты. Показатели годовой выручки — 42 миллиона, прибыль — 3 миллиона, и это за 2014 год. Уже лучше, чем у Шенкурского ДОКа, но как можно такой пустой живопырке выдать огромные куски лесфонда?!

Такое ощущение, что фирма была специально создана под инвестпроект и пока никакой сколько-нибудь видимой экономической деятельности не вела. Похожие фирмы в лесопромышленной среде называют живопырками, а в среде экономистов — прокладками.

И вот холдинг с такой «прокладочной» схемой также претендует на преференции в рамках ПИПов и также хочет получить лес в льготную аренду аж на 49 лет.

Продолжение следует...

КОГДА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР...

...стало известно, что по теме Вельского ДОКа и подозрительных инвестиций олигарха Авлеева было обращение в прокуратуру Архангельской области председателя Комитета Архангельского областного Собрания по природопользованию и лесопромышленному комплексу Александра Дятлова.

По обращению проводится прокурорская проверка, в результате которой будут меры прокурорского реагирования...

«Вельский ДОК» не заявлял инвестпроект. У предприятия имеется уже реализованный инвестпроект.

Наш комитет был озабочен тем, что на момент подачи документов предприятие не должно иметь кредиторской задолженности, поэтому мы направляли запрос в прокуратуру о проверке сведений о кредиторской задолженности на момент утверждения заявки на реализацию инвестпроекта.

— На приоритетные инвестпроекты заявился Шенкурский ДОК — предприятие показывает убытки, вместо него заявляется фирма, у которой весьма скромный оборот. Все учредители и хозяева — свидетели по уголовному делу о банкротстве ОАО "Лесозавод № 3". Насколько пристально отбираются фирмы, готовые поучаствовать в ПИПах?

— У нас никакой информации о том, что Шенкурский ДОК заявился на участие в приоритетных инвестиционных проектах.

— Как по уму надо бы организовать процесс, чтобы в результате всех этих инвестпроектов не было злоупотреблений с преференциями и льготной арендой лесов?

— Во-первых, мы должны понимать, что лесфонд в регионе конечен, и мы не сможем реализовывать десятки инвестиционных проектов. Максимально, что мы можем рассматривать на сегодняшний день, это ещё два инве-

стиционных проекта: инвестиционный проект ЗАО «Лесозавод 25» по модернизации производственных мощностей ОАО «Архангельский ЛДК № 3» находится на сегодня в высокой степени готовности (подготовлены документы) — инвестиции составят 5 миллиардов рублей, а также проект Романа Авдеева по модернизации «Соломбальского ЛДК», который обещает вложить 15 миллиардов рублей, проект ещё не представлен. Для реализации данных инвестпроектов необходимо по 2 миллиона кубометров расчётной лесосеки на каждый.

Во-вторых, необходимо соблюдать очерёдность поданных заявок, что будет способствовать ведению честной конкуренции.

В-третьих, предлагаю включить в комиссию по отбору инвестпроектов при министерстве природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области представителя от комитета по природопользованию и лесопромышленному комплексу.

В-четвёртых, для гарантированной реализации инвестпроектов предлагаю: банк с государственной поддержкой (Сбербанк или ВТБ 24), в который инвестор должен положить эту сумму, инвестору выдаётся лесфонд, необходимо составить договор, что в случае неисполнения инвестиционного проекта инвестор возвращает государству лесфонд, а из тех оставшихся денег покрывает убытки Архангельской области, либо если не возвращает лесфонд, деньги инвестору не возвращаются.

— Большинство проектов сводятся к модернизации лесопилок и производству пеллет. То есть, грубо говоря, как пилили лес на доски, которые шлёпают на экспорт, так и будут пилить. А где глубокая переработка и производства с высокой прибавочной стоимостью? Полуфабрикаты на экспорт как делали, так и будут делать, то есть, это не мебель, не дома, не качественная бумага. Нужны ли такие инвестпроекты, в результате которых будет происходить только обновление лесопильного производства?

— Предприятия, реализующие инвестиционные проекты в Архангельской области, реализуют как проекты по глубокой переработке древесины, так и проекты по модернизации лесопильного производства.

Так исторически сложилось: со времён Петра Первого Архангельская область была ориентирована на экспорт пиломатериалов. Любые предприятия будут производить только то, что востребовано на рынке.

Кроме того, наши лесопильные предприятия отчисляют в бюджет Архангельской области 3,4 миллиарда рублей.

Справка: *консолидированный бюджет Архангельской области – 62 миллиарда. Таким образом, «основная» отрасль наполняет бюджет всего на 5,5 процентов. Остальное, наверное, оседает в офшорах или уходит «вчёрную».*

МНОГОЕ СДЕЛАНО, ЕЩЁ БОЛЬШЕ СДЕЛАТЬ ПРЕДСТОИТ!

Фракция КПРФ под руководством Александра Новикова ведёт активную работу, используя все имеющиеся полномочия. И за эти годы сделано немало!

Этот материал об успехах в работе коммунистов. Без пустых обещаний, только факты о том, что уже сделано.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ ДЛЯ ВЕТЕРАНОВ ПВО

Более четырёх лет в центре Соломбалы в городе Архангельске стоял недостроенный стоквартирный дом для военнослужащих и членов их семей бывшей 10-й отдельной армии ПВО. На завершающей стадии подрядчик «умыкнул» 33 миллиона рублей - и был таков со своей техникой. А Министерство обороны РФ просто-напросто «забыло» об этом доме.

По факту воровства даже не возбудили уголовное дело. Об этой проблеме офицеры запаса поставили в известность руководителя фракции КПРФ в областном Собрании депутатов Новикова.

Пошла работа в виде депутатских запросов как в Министерство обороны, так и в военную прокуратуру. В толстой папке Новикова находится уникальная переписка. В частности, имеется подпись бывшего министра обороны РФ Сердюкова.

Со скрипом, но дело тронулось с мёртвой точки. Удалось добиться того, что дом был достроен! В начале 2015 года военнослужащие получили долгожданное комфортабельное жилье.

СПАСЕНИЕ ОТ БАНКРОТСТВА ЛИМЕНДСКОГО ЗАВОДА

Лимендскому судоремонтно-судостроительному заводу под Котласом в прошлом году исполнилось сто лет. Эта дата была достойно отмечена как работниками завода, так и жителями поселка Лименда. А ведь ещё несколько лет тому назад завод был практически обанкрочен. На его территории судебные приставы описывали имущество, ряд видов техники был реализован по смехотворным ценам «удачливым» счастливчикам. А долг по зарплате работникам составлял почти 25 миллионов рублей!

Во фракцию КПРФ к Новикову обратились потенциальные инвесторы, которые были готовы вытащить завод из долговой ямы и возобновить производство.

Незамедлительно были направлены депутатские запросы в прокуратуру, налоговую службу, службу судебных приставов и иные инстанции. Был составлен график погашения задолженности завода, отложен арест имущества. Новиков не только лично участвовал в совещаниях на высоком уровне по проблеме завода, но и контролировал ситуацию непосредственно на Лимендском ССРЗ.

Сегодня на Лимендском заводе трудятся свыше ста работников. В октябре текущего года на воду будут спущены два понтона по голландскому заказу. Достойный пример на фоне нашумевшего дела по банкротству Лесозавода № 3 в Архангельске!

СОХРАНЕНИЕ ВОЕННОГО ГОСПИТАЛЯ В АРХАНГЕЛЬСКЕ

Военно-морской госпиталь в Архангельске, расположенный по улице Гагарина на берегу реки, был образован свыше 230-ти лет тому назад героем Отечественной войны 1812 года Барклаем де Толли. При скандально известном министре обороны РФ Анатолии Сердюкове госпиталь решили ликвидировать. Медперсонал госпиталя обратился во фракцию КПРФ в областном Собрании депутатов.

Новиков и его товарищи включили все имеющиеся возможности для спасения как госпиталя, так и медицинского персонала. Соответствующие запросы были направлены в различные инстанции, в том числе и в Министерство обороны. К этой проблеме был подключен Г.А. Зюганов, председатель Комитета по обороне Госдумы, член фракции КПРФ адмирал Комоедов. Машина по уничтожению госпиталя была приостановлена.

Возник другой вопрос. Нагрузка на медперсонал не отвечала требованиям. И тогда Новиков привез в госпиталь министра здравоохранения Архангельской области Ларису Меньшикову.

В кратчайшие сроки на лечение в госпиталь удалось перенаправить гражданское население. А ведь люди ждали по два года в первой городской и областной больницах операции на вены. Военные хирурги блестяще справились с этой задачей. Немаловажным является и то, что сохранен медперсонал.

А если бы не вмешались? Резонно предположить, что сегодня в Архангельске на «лакомом кусочке» земли в шесть гектаров стоял бы очередной торгово-развлекательный центр. Что-что, а бывший министр обороны РФ Сердюков со своей любовницей Васильевой преуспели в подобного рода делах.

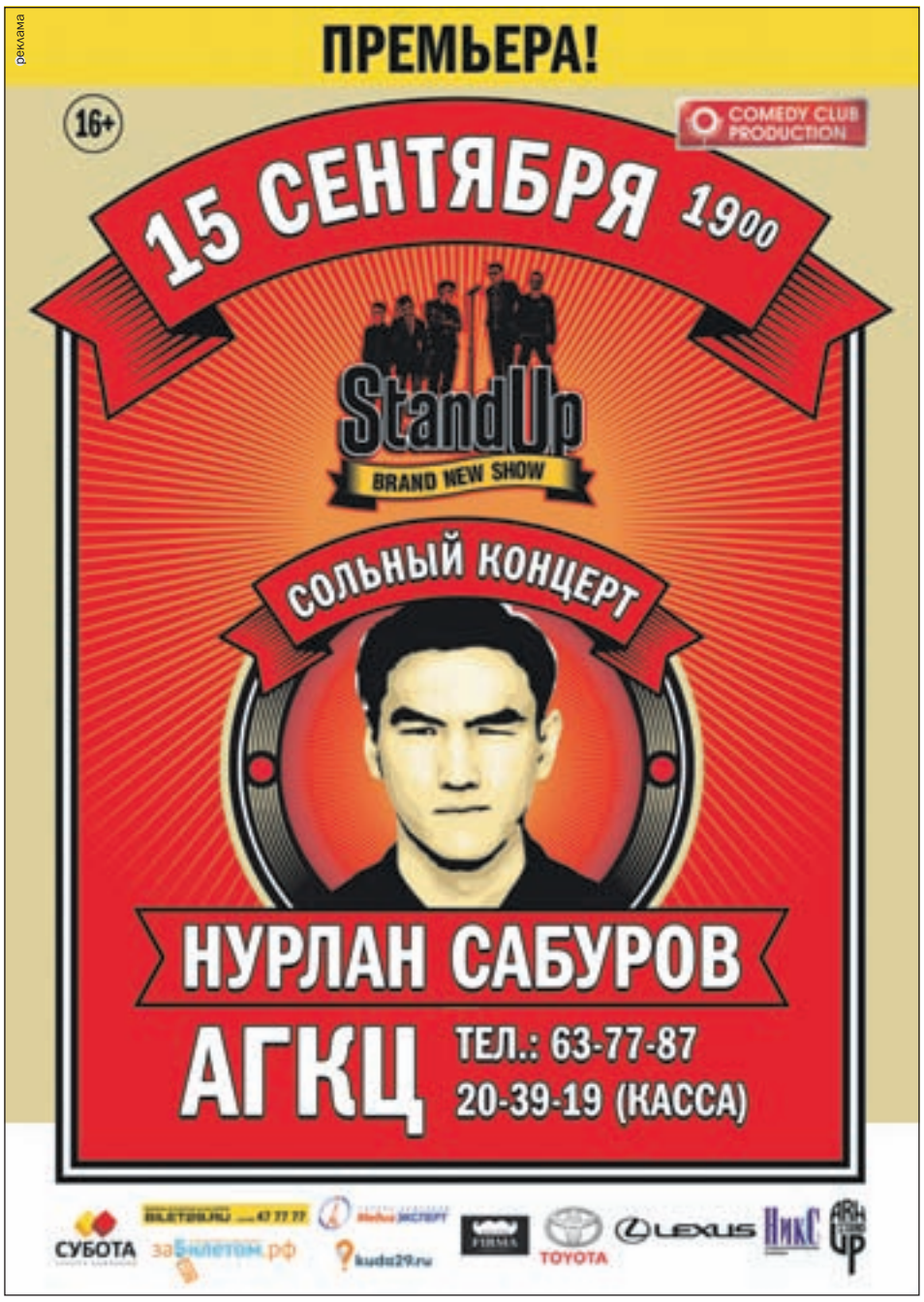
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЖИЛЬЯ ОБМАНУТЫМ ДОЛЬЩИКАМ

В городе Каргополь участникам Великой Отечественной войны и лицам, к ним приравненным, по федеральной программе выдали сертификаты стоимостью свыше миллиона рублей на улучшение жилищных условий.

Кандидат в депутаты Госдумы по одномандатному округу № 72 от КПРФ Александр Новиков

Руководство убедило ветеранов обналичить сертификаты и вложить средства в строительство благоустроенного дома. Подрядная организация лихо принялась за работу, возвела фундамент. А далее - по известной схеме. Ни строителей, ни техники. Руководство района, надзорные органы всячески пытались замять скандал. Не найдя должного ответа на свои вопросы по поводу судьбы дома, лидер каргопольских коммунистов Александр Иванович Соколов решил провести в центре города митинг. Но его со всех сторон стали «прессовать», угрожая преследованиями.Новиков незамедлительно выехал в Каргополь, принял участие в митинге, а затем повёл работу по восстановлению справедливости. Дом при существующих «дурацких» законах, разумеется, не достроили. Но обманутые дольщики все же получили в разных местах долгожданные квартиры.

Заказчик Кандидат в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 72 — Новиков Александр Владимирович.
Оплачено из средств избирательного фонда кандидата в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 72 — Новикова Александра Владимировича.



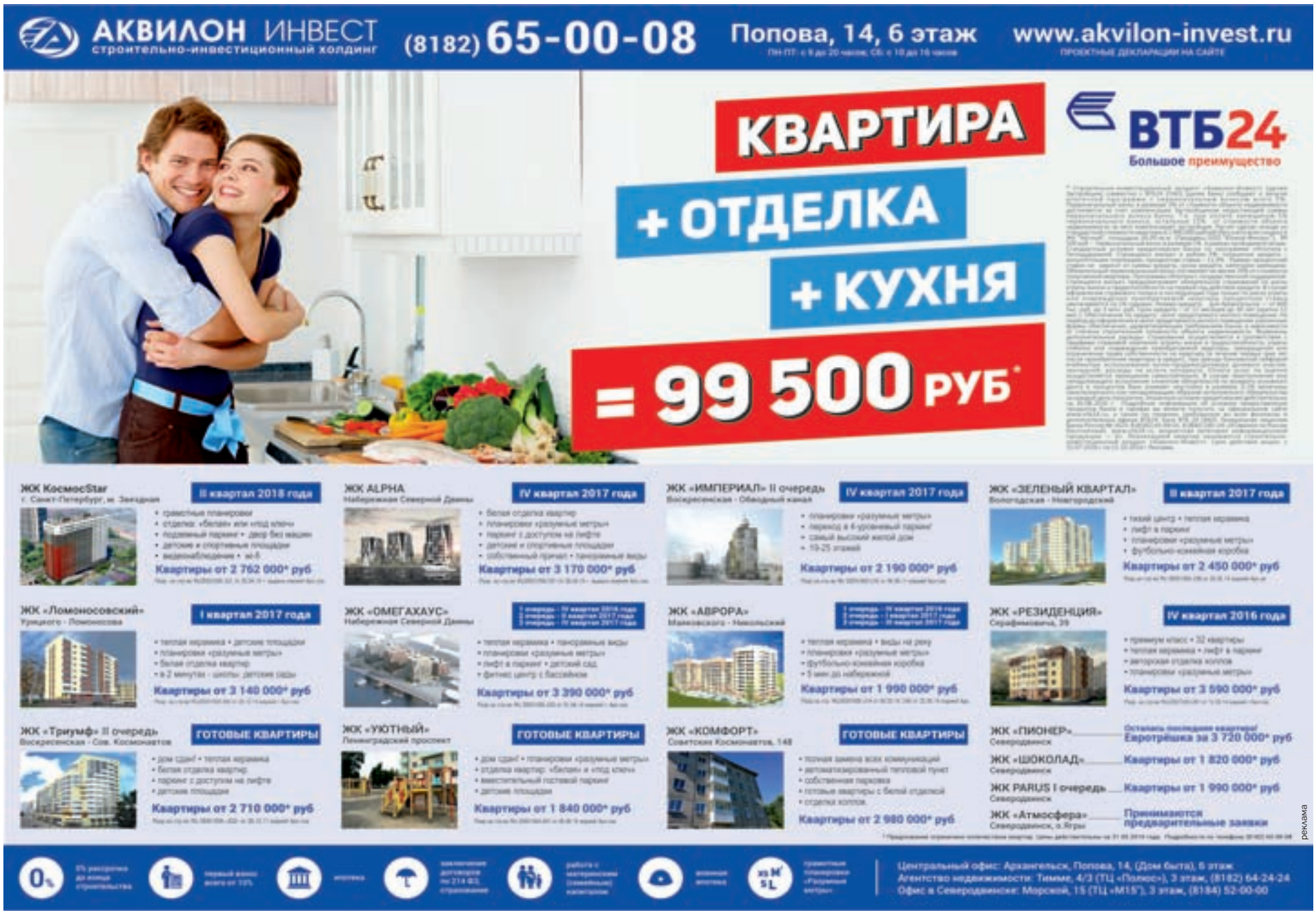
Apple iPhone
в СИТИ-ЦЕНТРЕ
Архангельск, пр. Троицкий, 16
12 ЛЕТ С ВАМИ!
реклама

Аквааэробика по адресу
Новгородский проспект, 74
+ солярий
+ сауна
NEPTUN
Тел. 42-53-44
реклама
Первое занятие 200 руб.

реклама
ЩЕБЕНЬ, ПЕСОК
все фракции
погрузка, доставка
Северодвинск,
Складской проезд 15
8 (921) 481-01-10

ООО «ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВАЯ ЗАЩИТА»
АДРЕС:
г. Архангельск,
ул. Садовая, 53,
кабинет 8
(вход в здание с торца, с улицы Садовой)
РЕЖИМ РАБОТЫ:
с 9 до 17 часов,
обед:
с 13 до 14 часов.
ТЕЛЕФОНЫ:
64-03-49
64-09-61
ОКАЗЫВАЕТ ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ ГРАЖДАНАМ И ОРГАНИЗАЦИЯМ
в области гражданского, жилищного, семейного, трудового, административного, арбитражного, налогового, земельного, хозяйственного и наследственного права:
консультации;
составление жалоб, претензий, исковых заявлений;
представительство в судах общей юрисдикции и арбитражах, государственных органах и иных организациях;
сопровождение сделок с недвижимостью;
составление договоров (купли-продажи, дарения).
банкротство физических лиц
реклама

НОУ ДПО «Учебный Центр Федерации профсоюзов Архангельской области»
приглашает Вас пройти обучение по следующим программам:
Обучение по охране труда руководителей и специалистов организаций (40 часов) – 2500 руб.
Дистанционное обучение по охране труда – 2000 руб.
Пожарно-технический минимум (14 часов) – 1200 руб.
Телефон/факс (8182) 65-38-05
e-mail: smirnova.fpao@yandex.ru
При формировании группы от 10 человек возможно предоставление скидки 10%.
Для корпоративных клиентов, а также уполномоченных по охране труда от профсоюзов (группа в количестве от 15 человек) возможна организация обучения на территории предприятия-заказчика. Также возможен выезд в районы области.
реклама


АКВИЛОН ИНВЕСТ
строительно-инвестиционный холдинг
(8182) 65-00-08
Попова, 14, 6 этаж
www.akvilon-invest.ru
ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ НА САЙТЕ
КВАРТИРА
+ ОТДЕЛКА
+ КУХНЯ
= 99 500 РУБ*
ВТБ24
Большое преимущество
ЖК Космос Star
II квартал 2018 года
Квартиры от 2 762 000* руб
ЖК ALPHA
IV квартал 2017 года
Квартиры от 3 170 000* руб
ЖК «ИМПЕРИАЛ» II очередь
IV квартал 2017 года
Квартиры от 2 190 000* руб
ЖК «ЗЕЛЕНЫЙ КВАРТАЛ»
II квартал 2017 года
Квартиры от 2 450 000* руб
ЖК «Ломоносовский»
I квартал 2017 года
Квартиры от 3 140 000* руб
ЖК «ОМЕГА ХАУС»
Квартиры от 3 390 000* руб
ЖК «АВРОРА»
Квартиры от 1 990 000* руб
ЖК «РЕЗИДЕНЦИЯ»
IV квартал 2016 года
Квартиры от 3 590 000* руб
ЖК «Триумф» II очередь
ГОТОВЫЕ КВАРТИРЫ
Квартиры от 2 710 000* руб
ЖК «УЮТНЫЙ»
ГОТОВЫЕ КВАРТИРЫ
Квартиры от 1 840 000* руб
ЖК «КОМФОРТ»
ГОТОВЫЕ КВАРТИРЫ
Квартиры от 2 980 000* руб
ЖК «ПИОНЕР» Евротрёшка за 3 720 000* руб
ЖК «ШОКОЛАД» Квартиры от 1 820 000* руб
ЖК PARUS I очередь Квартиры от 1 990 000* руб
ЖК «Атмосфера» Принимаются предварительные заявки
Центральный офис: Архангельск, Попова, 14, (Дом быта), 6 этаж
Агентство недвижимости: Тимме, 4/3 (ТЦ «Полюс»), 3 этаж, (8182) 64-24-24
Офис в Северодвинске: Морской, 15 (ТЦ «М15»), 3 этаж, (8184) 52-00-00
реклама

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МИРАЖИ

Чиновники мэрии Архангельска подписываются под осмотром фасада несуществующего объекта

05

Новый состав руководителей областного центра, похоже, в полной мере перенял методы и стиль работы своих предшественников.

Каждый новый состав руководства кричит чуть ли не о коррупции среди своих предшественников, а на деле всё повторяется. И сейчас это выглядит так, что Донской с его выделением 140 земельных участков за 40 минут попросту отдыхает...

Напомним, ранее мы писали, что министерство имущества Архангельской области без аукциона отдаёт под застройку земельный участок в козырном месте.

Речь идёт о земельном участке на улице Касаткиной, близ «Водоканала». Вокруг участка неплотная застройка. Рядом располагается электроподстанция, проходят сети «Водоканала» и тепломагистраль. Вкусное, прямо скажем, инфраструктурное обеспечение. Более того, участок находится между двумя оживлёнными транспортными артериями — Московским и Ленинградским проспектами. И строительство торгового комплекса в столь козырном месте выглядит весьма заманчивым... («Власть против народа в угоду заезжим», «Для умных людей Правда Северо-Запада», от 17 августа 2016 года).

Намедни в нашем распоряжении оказался акт осмотра архитектурного оформления фасадов от 21 апреля 2016 года (см. фото 1 и 2).

Согласно документу, участники комиссии в составе: инженер технадзора ООО «Брянский капитал» Мушковец, главный инженер Архангельского филиала ООО «Мегамолстрой» (подрядной организации) Зуробян и производитель работ — представитель этой же организации Малышев - осмотрели работы по архитектурному оформлению фасадов торгового комплекса по адресу Касаткиной, 10. Более того, проверили качество этих работ и соответствие их утверждённому и согласованному проекту фасадов.

В числе прочих, под документом стоит подпись начальника органа архитектуры и градостроительства или, проще говоря, главного архитектора Архангельска Юницыной.

06

Акт
осмотра архитектурного оформления фасадов

Город (поселок) Архангельск "21" апреля 20 16 г.
Муниципальное образование "Город Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, улица Касаткиной, 10"
(наименование и адрес объекта)

Мы, нижеподписавшиеся:
Автор проекта: ООО АМ "Арвест"
Представитель технадзора застройщика: Инженер технадзора ООО "Брянский капитал" Мушковец А.В.
Главный инженер подрядной организации: Главный инженер Архангельского филиала ООО "Мегамолстрой" Зуробян С.К.
Производитель работ: Производитель работ Архангельского филиала ООО "Мегамолстрой" Малышев А.В.
осмотрели работы по архитектурному оформлению фасадов здания "Торгового комплекса по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, улица Касаткиной 10"
по улице Касаткиной дом № 10 и проверили качество этих работ и соответствие их утвержденному и согласованному проекту фасадов, фрагментов и деталей, установили следующее:

Главный фасад (фасады)

Цоколь железобетонный монолитный
Поле стен трехслойные сэндвич панели RAL 7035; RAL 2005
Архитектурные детали фасада (колонны, балконы, пилястры, карнизы, козырьки входов и т.д.) не предусмотрены
Заполнение дверных и оконных проемов: оконные проемы - окна ПВХ, дверные проемы - стальные двери
Отделка и окраска фасадов произведена в соответствии с колерами и типами отделки, согласованными с руководителем органа архитектуры и градостроительства (или уполномоченным им должностным лицом) Заместителем начальника управления архитектуры Никитиным А.Н.
Состояние водоотводов - желоба кровли, подоконные сливы - оцинкованные, окрашены, водосточные трубы - не предусмотрены.

Дворовой фасад – трехслойные сэндвич панели RAL 7035

01

В выполненных работах по внешнему виду, архитектурному оформлению здания отступлений от утвержденного проекта, дефектов и недоделок нет.
Качество выполненных работ признается удовлетворительным
На основании вышеизложенного считаем возможным предъявить фасады приемочной комиссии.

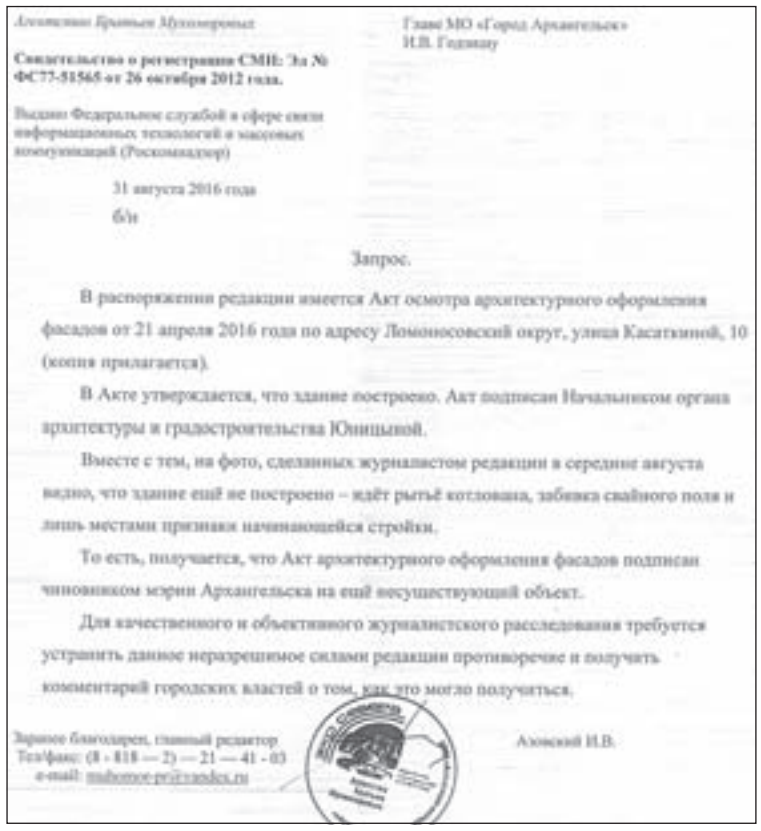
02

Начальник органа архитектуры и градостроительства: _____ / _____

Представитель технадзора застройщика: инженер технадзора ООО "Брянский капитал": _____ / Мушковец А.В.

Главный инженер Архангельского филиала ООО "Мегамолстрой": _____ / Зуробян С.К.

Производитель работ Архангельского филиала ООО "Мегамолстрой": _____ / Малышев А.В.



Агентство Братьев Мухоморовых
Свидетельство о регистрации СМИ: Эл № ФС77-51565 от 26 октября 2012 года.
Выдано Федеральной службой в сфере связи информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)

Главе МО «Город Архангельск»
И.В. Годзишу

31 августа 2016 года
б/н

Запрос.

В распоряжении редакции имеется Акт осмотра архитектурного оформления фасадов от 21 апреля 2016 года по адресу Ломоносовский округ, улица Касаткиной, 10 (копия прилагается).

В Акте утверждается, что здание построено. Акт подписан Начальником органа архитектуры и градостроительства Юницыной.

Вместе с тем, на фото, сделанных журналистом редакции в середине августа видно, что здание ещё не построено – идёт рытьё котлована, забивка свайного поля и лишь местами признаки начинающейся стройки.

То есть, получается, что Акт архитектурного оформления фасадов подписан чиновником мэрии Архангельска на ещё несуществующий объект.

Для качественного и объективного журналистского расследования требуется устранить данное неразрешимое силами редакции противоречие и получить комментарий городских властей о том, как это могло получаться.

Заранее благодарен, главный редактор
Тел/факс: (8 - 818 — 2) — 21 — 41 - 03
e-mail: muhomor-pr@yandex.ru

Азовский И.В.

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

Главному редактору
Агентства Братьев Мухоморовых

И.В. Азовскому

muhomor-pr@yandex.ru

На № _____ от _____

Уважаемый Илья Викторович!

На Ваше обращение от 31.08.2016 б/н сообщаем следующее.

ООО «Брянский капитал» на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:0500406:36; 29:22:0500406:42 по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, улица Касаткина ведет строительство торгового комплекса «Леруа Мерлен».

Торговый комплекс (пояснительная записка проекта арх. №2016.01-ОПЗ) состоит из следующих зданий и сооружений:

- Здание торгового комплекса (ТК);
- Здание поста охраны;
- Открытая парковка автомобилей;
- Рекламные конструкции;
- Очистные сооружения;
- Здание противопожарных резервуаров.

Представленный в запросе акт осмотра и оформления фасадов от 21.04.2016г. относится к зданию поста охраны, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:22:0500406:42.

Здание охраны построено, введено в эксплуатацию (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU 29-301000-317-2016-20 от 19.05.2016).

В настоящее время на основании разрешения на строительство №RU 29-301000-327-2016 от 14.06.2016, и проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы за № 77-2-1-2-0093-16 ООО «Статус», ООО «Брянский капитал» проводит работы по устройству нулевого цикла здания торгового комплекса.

Заместитель Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству **Е.В. Петухова**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
местного органа архитектуры и градостроительства

Работы по благоустройству и озеленению территории в объеме, предусмотренном проектно- сметной документацией, выполнены полностью.
Обязательства в соответствии с условиями об отводе земельного участка согласно разрешительному письму № 317р от "18" февраля 2016 г. застройщиком выполнены.

Благоустройство и озеленение может быть предъявлено приемочной комиссии для приемки в эксплуатацию.

Замечания и предложения _____

"19" 09 2016 г.

Начальник местного органа архитектуры и градостроительства (главный архитектор муниципального образования)

08

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Брянский капитал»
(наименование застройщика)
248017, г. Калуга, ул. Ленинская, 4
(фамилия, имя, отчество – для граждан; полное наименование организации – для юридических лиц, их почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 15.04.2016 № RU 29301000-317-2016

Администрация муниципального образования «Город Архангельск»
(наименование уполномоченного на выдачу разрешения на строительство федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Торговый комплекс
	Наименование организации, вынесшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

03

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (ЖЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до "05" октября 2016 г.
в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству
(подпись) Е.В. Петухова (расшифровка подписи)

"15" апреля 20__ г.

04

Справка
о выполнении работ по благоустройству и озеленению территории сдаваемого объекта и обязательств застройщика, предусмотренных решением об отводе участка

Город (поселок) Архангельск "19" мая 2016 г.
Муниципальное образование "Город Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, улица Касаткиной, 10"
(наименование и адрес объекта)

№ п.п.	Перечень элементов благоустройства и озеленения	Ед. изм.	Объемы работ по проекту, утвержденному 12.02.2016 г.	Объемы работ выполнено на момент предъявления к приемке
1	2	3	4	5
1	Внутриквартальные дороги: а) подъездная дорога к объекту шириной 3,5 м	п.м кв.м	34,0 119,0	100 %
2	Пешеходные дорожки: а) пешеходные дорожки из ж/б плит	п.м	48,0	100 %
	б) отмостки бетонной шириной 1 м	п.м	56,0	100 %
3	Спортивно-игровые и хозяйственные площадки: а) автомобильные стоянки индивидуального транспорта	кв.м	59,1	100 %
4	Озеленение: а) посадка и газоны с подсыпкой растительного грунта и посевы трав	кв.м	180	100 %

ПРЕДСТАВИТЕЛИ:

Заказчика (застройщика):
Инженер технадзора ООО «Брянский Капитал» Мушковец А.В.
(должность, организация, Ф.И.О.)

Генерального подрядчика:
Главный инженер Архангельского филиала ООО «Мегамодстрой» Зуробяк С.К.
(должность, организация, Ф.И.О.)

Эксплуатирующей организации:
Инженер технадзора ООО «Брянский Капитал» Мушковец А.В.
(должность, организация, Ф.И.О.)

Копия верна

07

В акте отмечено, что главный фасад имеет железобетонный монолитный цоколь, а поле стен состоит из трёхслойных сэндвич-панелей. Заполнение дверных и оконных проёмов: оконные проёмы — окна ПВХ, дверные проёмы — стальные двери.

«В выполненных работах по внешнему виду, архитектурному оформлению здания отступлений от утверждённого проекта, дефектов и неполадок нет.

Качество выполненных работ признаётся удовлетворительным. На основании вышеизложенного считаем возможным предъявить фасады приёмочной комиссии», — говорится в акте проверки.

Ещё раз подчеркнём, что данный акт осмотра фасадов был составлен 21 апреля 2016 года. Однако мы располагаем разрешением на строительство объекта, выданным 15 апреля 2016 года (см. фото 3 и 4).

То есть, на бумаге получается, что все перечисленные работы были проведены менее чем за неделю. Пожалуй, Советский Союз в лучшие свои годы не видел таких темпов строительства...

Примечательно, что «Брянским капиталом» было получено разрешение на строительство одноэтажного торгового комплекса площадью всего 160 квадратных метров на участке, размер которого 9030 «квадратов».

Это при том, что ранее муниципалитет выдал разрешение на строительство трёхэтажного здания площадью 5282 квадратных метра на этом же участке.

Не исключено, что по этой же причине в столь короткие сроки была проведена проверка и зафиксированы невиданные темпы строительства.

Но это на бумаге.

А что происходит на деле? Посмотрите на фото 5 и 6.

***

Также в нашем распоряжении имеется справка о выполнении работ по благоустройству и озеленению территории сдаваемого объекта. Документ аналогично выдан мэрией Архангельска 19 МАЯ 2016 ГОДА (см. фото 7).

Опять-таки, согласно документу, рядом со стройкой обустроена подъездная дорога к объекту шириной 3,5 метра, имеются пешеходные дорожки из железобетонных плит и отмостки шириной один метр.

Оказывается, что там имеются спортивно-игровые и хозяйственные площади, автомобильные стоянки и СДЕЛАНО озеленение территории (см. фото 8).

Насколько это все реально, вы также можете наблюдать на фото 5 и 6.

Вот и возникают вопросы: то ли в мэрии Архангельска коррупция гуляет уже в столь неприкрытой форме, то ли чиновники «подмахивают» документы не глядя.

Надеемся, что ответить на эти вопросы сможет прокуратура Архангельской области в ходе предметной глубокой проверки.

Данную публикацию просим считать официальным запросом в надзорные органы.

КОНКУРЕНТЫ ПРОЛЕТАЮТ...

Депутат Госдумы Епифанова выиграла суд у конкурентов по одномандатному округу

Два кандидата в депутаты Госдумы – мужчины-конкуренты по одномандатному округу № 72 – подали практически одинаковые исковые заявления в Архангельский областной суд с требованием отменить регистрацию кандидата Ольги Епифановой ("Справедливая Россия"), то есть, снять её с выборов.

Точку в споре поставил суд. Об этом нам сообщили в пресс-центре парламентария.

Своё требование кандидаты обосновывали несколькими причинами. Они утверждали, что газета «Вестник справедливости» регионального отделения партии «Справедливая Россия», которая была выпущена 1 июля 2016 года, содержит агитационный материал и вообще является листовкой.

Но Ольга Николаевна Епифанова зарегистрирована как кандидат 14 июля, а до этого времени газета освещала её деятельность как действующего депутата.

Второй довод заключался в том, что Ольга Николаевна привлекает своих помощников к её предвыборной агитации. К помощникам конкуренты отнесли двух человек — Галину Александровну Прозорову, руководителя депутатской приёмной, и Игоря Владимировича Воловикова, помощника Ольги Епифановой, как депутата Госдумы.

Депутатскую приёмную в течение этой избирательной кампании неоднократно проверяла полиция, они не нашли там ни одной листовки, и этот довод истцов тоже был признан несостоятельным. Кроме голословных заявлений, не было предоставлено никаких доказательств.

Третий довод заключался в том, что в некоторых информационных материалах, а также на бортах машин написаны телефоны приёмной Ольги Епифановой, что обеспечивает ей многочисленные звонки избирателей.

В этом случае заявители подготовились и нашли свидетеля: девушку девятнадцати лет, ребёнку которой исполнилось восемь месяцев. По её словам, она прогуливалась по центру города с коляской и увидела «газель», сфотографировала, позвонила по номеру приёмной. И попросила, чтобы её ребёнка устроили в детский сад. В приёмной ей посоветовали обратиться туда после выборов.

Представители мужчин-конкурентов, которые сами привели девушку в суд, задавали ей наводящие вопросы: «Вам предлагали — вы проголосуйте, и тогда вам помогут?» Свидетельница ответила, что ничего подобного ей не предлагали.

Представитель областной прокуратуры Клавдия Лепеха обратила внимание на то, что не приведено ни одного доказательства в подтверждение доводов мужчин-конкурентов. А свидетельница показала, что никакой агитации с помощью телефонов не проводится.

«Хочу отметить, что перед заседанием в областной суд пришла телефонограмма от кандидата Силантьева, в которой он заявил, что не подписывал административное исковое заявление по отмене регистрации кандидата Епифановой. А когда после суда я показал ему документы, он сказал, что это не его подпись, — прокомментировал происходящее представитель Епифановой — юрист Дмитрий Колодежный. — *А когда я спрашивал у юристов истцов, откуда они взяли документы, адресованные представителю кандидата от партии «Парнас», и они ответили, что «ряд кандидатов в депутаты по 72 одномандатному округу объединились, чтобы противодействовать Епифановой Ольге Николаевне».*

Судья Архангельского областного суда Наталья Рассошенко приняла решение отказать в удовлетворении исковых требований мужчин-конкурентов.

Примечательно, что ранее Михаил Силантьев в здании избирательной комиссии Архангельской области и в присутствии членов избиркома, участников дебатов, заявил, что не подписывал жалобы и исковые заявления, а это сделано было в центральном аппарате партии «Родина», которая истребовала доверенность Силантьева.

Фото предоставлено пресс-центром депутата Государственной Думы РФ от Архангельской области Ольги Епифановой

ПОЧЕМУ МЫ ПОЗВОЛЯЕМ БАНКАМ СЕБЯ ГРАБИТЬ?

О том, как банки обогащаются за счёт граждан (людей) корреспонденту газеты «Для умных людей Правда Северо-Запада» рассказал адвокат Алексей Мирошников:

— Есть два вида платежей по кредиту: аннуитетные платежи и дифференцированные. Первый случай - это когда человек берёт кредит и погашает его равными выплатами. Во втором - заёмщик выплачивает банку часть основного долга и начисленные на его остаток проценты.

В случае с аннуитетными платежами банки поступают хитро. Сам по себе аннуитетный платёж — это уплата по кредиту одинаковыми платежами весь срок действия договора. Но это только на первый взгляд платежи кажутся равными. При такой форме кредита в первую очередь (первые несколько лет или месяцев) заёмщик уплачивает прибыль банку (проценты) и только под конец кредита начинает погашать уже свой долг. Минус такого платежа заёмщик осознает в полной мере при досрочном погашении кредита.

Структура платежей первые несколько лет в основном выглядит следующим образом. Большая часть платежа, процентов 80, состоит из процентов по использованию кредита. Малая часть идёт в погашение основного долга.

Причём сумма процентов, которые человек должен заплатить за пользование кредитом, рассчитывается исходя из всего срока действия договора. Например, берёт человек кредит на 5 лет. По договору у него 20—25 процентов годовых за пользование кредитом. Банк рассчитывает сумму процентов, которые человек должен ему заплатить в течение этих пяти лет пользования кредитом, и большая часть этих процентов выплачивается в первые два-три года пользования кредитом.

И когда получается ситуация, что человек гасит кредит досрочно, именно тогда выявляется, что тело кредита почти не изменилось, а все это время он платил банку его доход — проценты, который рассчитываются за ВЕСЬ срок кредита. В итоге он заплатил процентов больше, чем должен был бы заплатить из расчёта фактического времени пользования кредитом.

Естественно, банки никому никогда об этом не рассказывают и добровольно перерасчитывать ничего не будут. И излишне уплаченные проценты тебе не возвратят. Приходится с них требовать эти деньги через суд. Чем мы и занимаемся.

— Получается, что все банки так делают?

— Большинство.

— Как вообще возникла такая ситуация? Точнее, почему раньше никто не обращал на неё внимания?

— Начнём с того что банки - это квалифицированные профессиональные участники финансового рынка. Простой гражданин в этом не плавает, не разбирается. Он не является профессиональным участником финансового рынка. Банки об этой ситуации, естественно, не распространяются. Даже более того, рядовые сотрудники банков об этом не знают.

Мало судебной практики. Первый выигранный суд был в 2011 году, правда спор рассматривался в Арбитражном суде и был он между индивидуальным предпринимателем и банком. Высший арбитражный суд России тогда подтвердил, что заёмщик должен платить только за фактическое время пользования кредитом. И только в 2015 году Верховный суд Российской Федерации признал право заёмщика на возврат процентов за пользование кредитом. Сейчас имеется несколько определений Верховного суда России, в которых он указывает на безусловное право заёмщика досрочно погасить кредит (ст. 32 ЗоЗПП), а также на право заёмщика требовать от банка ПЕРЕРАСЧЕТА процентов и графика по кредиту, в случае его полного досрочного погашения. Действительно — заёмщик не специалист, он, возможно, не может сам сделать перерасчёт и выявить переплату.

Раньше в подобных случаях суды первой, апелляционной, кассационной инстанции отказывали истцу, упирая на свободу договора. Мол, вы же сам согласились так платить. Судебная практика только-только начинает нарабатываться. Самое сложное в подобных спорах - это сделать верный расчёт, выявить переплату процентов банку или авансирование процентов.

Банк, рассчитывая сумму за пользование кредитом, исходит из того, что человек будет пользоваться весь срок, а не будет погашать досрочно.

— Но в договоре есть пункт о досрочном погашении.

— Банки обязаны это делать. В частности, во исполнение положений закона «О защите прав потребителя». Человек имеет право погасить кредит в любой момент.

Банк рассчитывает, что человек будет выплачивать столько, сколько указано в договоре. А если и погасил досрочно, то не знает о том, что переплатил.

— То есть, если погасил кредит досрочно, нужно сразу обращаться к юристу и требовать с банка деньги?

— Если человек подкован юридически, то он сам может всё посчитать и обратиться к банку с претензией. Если банк добровольно не соглашается выплатить нужную сумму, то тогда нужно идти к юристу и в суд. Отмечу, что расходы на услуги представителя в любом случае будут взыскиваться с банка.

Ещё один интересный момент. Если банк добровольно не удовлетворяет требования потребителя, то в соответствии с законом «О защите прав потребителя», банку насчитывается неустойка 3 процента в день от суммы невозвращённых в добровольном порядке процентов. И плюс с банка взыскивается штраф в пользу потребителя - 50 процентов от цены иска.

— Если человеку нужен кредит, он всё равно его возьмёт. Получается, что предотвратить эту ситуацию никак нельзя, а можно бороться только с её последствиями?

— Выход один — обращаться в суд за взысканием излишне уплаченных процентов.

— В Архангельске много было подобных случаев? Сколько в вашей практике?

— Лично у меня было три подобных дела. Ещё несколько сейчас рассматриваются в суде. Также недавно был прецедент в Октябрьском суде, там взыскали довольно крупную сумму излишне уплаченных заёмщиком процентов по ипотеке.

— Если возникла подобная ситуация, можно обращаться к вам? Как это сделать?

— Да, конечно. Адвокатский кабинет Мирошникова Алексея Сергеевича находится на набережной Северной Двины, дом 55, офис 306. Телефон: 89115544891.

Также вы можете прислать интересующие вас вопросы на наш электронный ящик: ra1ohm@gmail.com.

реклама

Друзья! Напоминаем вам,
что полным ходом идёт подписка на газету
«Для умных людей ПравДа Северо-Запада»
на второе полугодие 2016 года.

Поэтому мы вновь просим всех — и тех, кто прошёл с нами долгий путь, и тех, кто присоединился только сейчас — оформить подписку на «ПС-З».

Для тех, кто привык идти в отделение связи, смотрите синий каталог **«Подписные издания «Почта России»**, **подписной индекс П-2089**.

***

Жителям Архангельска **редакционные агенты** предлагают свои услуги по оформлению **подписки на дому**. Выгодно! Надёжно! Удобно!

Никаких почтовых надбавок, что снижает стоимость подписки.

Газету можно получать **с любого месяца** независимо от сроков почтовой подписной кампании.

Действуют **скидки для постоянных подписчиков**, а также **спеццена для льготных категорий подписчиков**.

Возникли вопросы? **Звоните в отдел подписки 20-75-86.**

КТО ЗАЩИТИТ ПОТРЕБИТЕЛЯ ОТ ПРОИЗВОЛА СЕТЕВИКОВ?

Сегодня коллизии норм отечественного законодательства позволяют территориальным сетевым организациям (ТСО) взваливать на граждан, «уличённых» в безучётном потреблении электроэнергии, весь объём бездоговорного (самовольного) потребления, бороться с которым линейному персоналу подчас просто… лень.

Судя по регулярным пресс-релизам филиала «Архэнерго» ПАО «МРСК Северо-Запада», количество фактов неучтённого потребления электроэнергии в Архангельской области, выявляемых работниками производственных отделений в удалённых районах, исчисляется тысячами; объём «похищенной» электроэнергии — миллионами киловатт-часов; её стоимость — десятками миллионов рублей. Однако так ли уж велики эти заслуги и так ли велика польза для единой энергосистемы, как нам всё это хотят представить?

«Недобросовестные потребители <…> обязаны выплатить стоимость фактически похищенной электроэнергии в полном объёме из расчёта максимально возможного непрерывного потребления. В ином случае на правонарушителей накладывается административная и уголовная ответственность», — так описывают тактику борьбы с энерговорами пресс-служба “Архэнерго”.

Слово «фактически» в этом тексте используется с изрядной степенью приближения. Определить фактический (то есть имевший место в реальности) объём похищенной энергии невозможно, ибо потребляется она без учёта. Отсюда и термин безучётное потребление — потребление электроэнергии без соответствующего прибора учёта или же вмешательство (как умышленное, так и неумышленное) в работу электросчётчика.

Также к безучётному потреблению электроэнергии с легкостью можно отнести несоблюдение сроков информирования потребителем поставщика электроэнергии о выходе из строя прибора учёта электроэнергии, даже если этот прибор вышел из строя по причине механического износа или банального перенапряжения в сети.

Для организаций всех организационно-правовых форм (будь то юридическое лицо или индивидуальный предприниматель) расчёт объёмов производится, исходя из величины максимальной мощности потребителя и количества часов безучётного потребления. При этом, период безучётного потребления определяется с момента проведения последней контрольной проверки приборов учёта. Этот период может по закону достигать 12 месяцев. Полный календарный год!

Для граждан-потребителей объем безучётки определяется на основе ещё более жёстких требований: суммарная мощность всех энергопринимающих устройств, находящихся в квартире или в индивидуальном жилом доме, перемножается на непрерывное время их работы за период с даты начала безучётного потребления до даты устранения.

Если точную дату начала безучётного потребления установить невозможно, то дата его начала принимается равной дате предыдущей проверки. При этом период, за который определяется безучётка, может достигать шести месяцев. Иными словами, за фактический объём принимается максимально возможный объём — цифра, выведенная с помощью весьма приблизительных арифметических расчётов.

На месте — в квартире или в частном доме — составляется лишь акт о факте безучётного потребления. Расчёты производятся на следующий день в офисе сетевой организации. У гражданина есть право приехать и ознакомиться с расчётами. Но за десятки километров люди ради ознакомления с бумагой ездят редко. Люди даже не допускают мысли, что если электромонтёр Плесецких РЭС увидел у них дома электрокамин (масляный обогреватель), стиральную машину-автомат, хлебопечь и т. п., расчёт будет таков, словно вся эта техника круглые сутки работала в течение полугода.

Норма права, разработанная в своё время, как психологическое средство предотвращения хищений электроэнергии, оказалась для сетевых компаний не только очень удобной, но и сверхприбыльной. Действуя в рамках недоработанного закона, ТСО имеют возможность получать деньги за неотпущенные энергоресурсы. У производственных отделений ПАО «МРСК Северо-Запада» растёт объем услуг по передаче электрической энергии; абсурдно-высокими начислениями за безучётное потребление покрывается ущерб, наносимый бездоговорным потреблением — самовольным подключением к сетям; линейные электромонтёры за выявление «безучётки» получают солидные премии.

Ещё одна коллизия права полностью освобождает территориальную сетевую компанию от обязанности осуществлять взыскание с граждан начисленных сумм. Составив акт и произведя весьма приблизительный расчёт, сетевая компания начинает требовать свою долю от начисленной суммы с… гарантирующего поставщика. В балансе же гарантирующего поставщика при этом увеличивается объем дебиторской задолженности населения (при отсутствии реального потребления энергии) и увеличиваются долговые обязательства перед сетевой компанией.

За первую половину текущего года линейный персонал производственных отделений филиала «Архэнерго» ПАО «МРСК Северо-Запада» (Плесецкие, Котлаские, Вельские, Архангельские и Северодвинские электрические сети) зафиксировал более 364 случаев «безучётки». Согласно актам и расчётам работников «Архэнерго», это в общей сложности почти 3,9 миллиона киловатт-часов электроэнергии на сумму более шестнадцати миллионов рублей.

Электроэнергии на такую сумму весь жилищный фонд города Северодвинска потребляет в течение двух недель в зимнее время. Или столько могут потребить за месяц четыре села размером с Карпогоры. Или 111 деревень на 300 дворов каждая. Очевидно, что 364 семьи потребить столько не могут, но… платить им за всё это придётся.

У сбытовой компании выбора нет — она вынуждена выставлять счета на основании актов ТСО и заниматься взысканием сумм, с которыми часто бывает не согласна. Так, например, в минувшем году Виктору К., пожилому жителю посёлка городского типа Мудьюга в Онежском районе, был вручён акт с объёмом потребления в 11 879 киловатт-часов.

Самый мощный из бытовых электрообогревателей может нажечь такой объем за 198 суток (шесть с половиной месяцев) непрерывной работы! Список таких потребителей огромен. Есть в нём и рекордсмены, которым предъявлены объёмы от 25 до 30 тысяч киловатт-часов. В денежном эквиваленте — это суммы свыше 100 тысяч рублей (среднемесячное энергопотребление 200 сельских дворов).

Бесспорно, с безучётным потреблением бороться необходимо — каждый киловатт-час должен быть оплачен. Однако коллизии норм привели к тому, что территориальные сетевые организации, взыскивая астрономические суммы с пенсионеров, чаще всего просто забывших уведомить энергетиков о выходе прибора учёта из строя, потворствуют настоящим энерговорам, самовольно подключающим к сетям внеплановые постройки и производственное оборудование, потребляющее без учёта и оплаты сотни и тысячи киловатт-часов электроэнергии. Бороться же с ними у работников ТСО желания нет. Такая борьба требует немалого труда, времени, а ещё она чревата общением с криминальными элементами, контролирующими, либо самостоятельно осуществляющими в лесных массивах несанкционированную промысловую деятельность. Хлопотно, затратно и страшно… Иное дело беззащитные старики и вдовы: пришёл, увидел, обобрал.

Специалисты ПАО «Архэнергосбыт» надеются, что в свете июльских поручений Президента в законах появятся изменения, которые усилят ответственность настоящих энерговоров, злонамеренно расхищающих электроэнергию, но при этом надёжно защитят права человека, оказавшегося «вне закона» по недоразумению. Как сообщают федеральные СМИ, работа в этом направлении в Минэнерго уже ведётся.

По информации пресс-службы ПАО «Архэнергосбыт»

«НАМ НЕ НУЖНЫ ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ»

Агентство по спорту превратило в ад покупку абонементов в бассейн «Норд-Арена» в Архангельске

В сущий ад превратили бездарные руководители Агентства по спорту правительства Архангельской области и подведомственное им начальство «Норд-Арены» продажу абонементов в бассейн – безнадёжная очередь в полторы сотни человек выстроилась в воскресный день уже в 5 часов утра.

Об этом сообщают граждане — пользователи соцсетей, сопровождая рассказ о мытарствах ужасающими снимками.

По свидетельству очевидцев, очередь к 9 утра достигала 300 человек. С парковки не могли уехать автомобили, поскольку новые желающие посещать бассейн всё ехали и ехали… Столпотворение начало рассасываться только к 11 утра.

В группе бассейна написано, что «продажа абонементов будет проводиться в 4 этапа. С 11 сентября с 9.00 — продажа абонементов в малый бассейн на свободное купание (родители с детьми 6 месяцев.-6 лет включительно), группы «Активная мама» (дети 6 месяцев — 4 лет включительно), группы спортивно-оздоровительного плавания (дети 4—6 лет включительно)».

Следующую очередь следует ожидать 18 сентября.

Примечательно, что никаких извинений руководство «Норд-Арены» и Агентство по спорту до сих пор не принесли.

Глядя на такую толпу, на ум приходит не то, что люди стали больше следить за своим здоровьем и заниматься спортом, а то, что в городе нужно больше спортивных комплексов, не только бассейнов. И наладить работу отдельно взятых учреждений.

Как отмечают пользователи соцсетей, проще подождать месяц, чтобы записаться без лишней нервотрёпки с очередями.

Фото из социальной сети «ВКонтакте»

Пожалуй, один из самых комфортных бассейнов Архангельска, на Сульфате, сейчас закрыт на ремонт. К тому же туда затруднительно добираться и дорога отнимает много времени.

В других бассейнах города, по словам молодых родителей, нет возможности плавать с маленьким ребёнком и предоставить тренера.

В этом и заключается загвоздка. Чтобы купить абонемент в удобное для ребёнка время, когда он не в школе, и приходится выстаивать такие гигантские очереди. А альтернативы, получается, и нет.

Люди готовы платить деньги. И даже стоять в очередях по несколько часов. Им не нужны огромные павильоны со шмотками, обувью и всем тем, чего в нашем городе и так предостаточно.

Тем временем, в столице Поморья строится сразу несколько торговых центров. Для кого и зачем? Мнения людей и властей, как обычно, расходятся.

АХ, ТЫ НАШ «ВОДОКАНАЛ» – «ВОДОКАНАЛУШКА»

Журналисты вскрыли «пикантные» подробности предстоящей концессии городского предприятия

На минувшей неделе журналисты информационного агентства ИА «Эхо СЕВЕРА» опубликовали серию материалов, разоблачающих детали концессии архангельского «Водоканала».

Так, например, журналистам из собственных источников стала известна общая структура полуторамиллиардной кредиторской задолженности МУП «Водоканал», которая, к слову, продолжает неуклонно расти.

Как и предполагали эксперты «Эха СЕВЕРА», основными кредиторами являются энергетики – «ЗАО «Межрегионсоюзэнерго», ПАО «Архэнергосбыт», филиал «МРСК Северо-Запада», ООО «АСЭП».

Долг «Водоканала» энергетикам продолжает неуклонно расти, отключать «Водоканал» энергетики не имеют права. Вторым крупнейшим кредитором является находящееся под конкурсным управлением ОАО «СЦБК». Долг «Водоканала» за очистку канализационных стоков на очистных сооружениях СЦБК-банкрота также растёт галопирующими темпами.

Энергетики уже подавали на банкротство «Водоканала», но встрявшее в дело правительство Архангельской области убедило забрать иск, пообещав манну небесную. СЦБК подавать иск о признании «Водоканала» банкротом не выгодно – комбинат лишится последнего заработка на очистных сооружениях.

Бюджет Архангельской области, который также один из ключевых кредиторов, также пока терпит – бюджетный долг области и так более 20-ти миллиардов, а потому неплатежи «Водоканала» – как мёртвому припарка.

Любопытнее всего с долгом третьему крупному кредитору «Водоканала» – ПАО «Мособлбанк». Долг в несколько сотен миллионов рублей висит уже несколько лет. По этому долгу мэрия Архангельска выступает и как залогодатель, и как поручитель.

По данным источников «Эха СЕВЕРА» «Мособлбанку» заложены не только производственные мощности «Водоканала», но и муниципальное социально значимое имущество – четыре городские бани.

Беда вся в том, что за время безвозвратного кредитования «Водоканала» ПАО «Мособлбанк» сам показал признаки финансовой несостоятельности и сейчас находится под процедурой санации. Санирует «Мособлбанк» крупный игрок на российском финансовом рынке СМП-банк.

Естественно, возникает вопрос о муниципальном имуществе Архангельска. И не ровен час, что ПАО «Мособлбанк» может подать и на банкротство, учитывая, что обещания в исполнении властей региона уплаты долгов через концессию так и остаются нелепой песней. При этом пикантность ситуации в том, что у властей Архангельской области своя игра: власти региона, уже наобещавшие кредиторам «манну небесную», так и не могут приступить к исполнению концессионного плана – с мая 2016-го года не выполнено ни одно мероприятие по переходу на концессию.

Более того, в истории с находящимся под санацией «Мособлбанком» есть ещё один существенный нюанс – под концессию «Водоканала» надо передавать концессионное имущество, освобождённое от требований третьих лиц. То есть, передать под концессию имущество, уже заложенное «Мособлбанку» под кредит тому же «Водоканалу», элементарно нельзя.

Вышла заминка в несколько сот миллионов рублей.

При этом санирующий ПАО «Мособлбанк» СМП-банк – это очень серьёзные люди и организация солидная, совершенно не подконтрольная подозрительным деятелям из правительства Архангельской области, а потому

на дешёвый развод уплаты долгов до 2026 года без процентов СМП-банк не клюнет.

Вот и возникла патовая ситуация – в концессию не войти, пока не решится вопрос с одним из ключевых кредиторов, а у того в залоге муниципальное имущество поручителя, которое планировалось в концессионное соглашение.

Так и возникла идея, с которой, по данным «Эха СЕВЕРА», мэрия Архангельска уже вышла на СМП-банк: совершить changing – взамен заложенного «Мособлбанку» муниципального социально значимого имущества отдать «Детский мир», а ранее заложенное муниципальное социально значимое имущество отдать в концессию концессионеру «Водоканала».

Загвоздка тут только в одном: мэрию, по сведениям «Эха СЕВЕРА», уже вежливо послали с этой несуразной просьбой, поскольку «Детский мир» находится под обременительной арендой на 49 лет с устойчивой арендной платой, и никакому банку (а тем более солидному СМП-банку) такой старый, замшелый, превращённый в мини-рынок «геморрой» не нужен.

И нельзя исключать, что в ближайшее время «Мособлбанк» подаст-таки на банкротство «Водоканала», или мэрию заставят «раскошелиться» на залог более существенного и менее обременённого имущества. В качестве варианта эксперты называют имущественный комплекс МУПа «Центральный рынок». Сам МУП почему-то постоянно показывает убытки, но имущественный комплекс при этом оценивается экспертами довольно высоко.

Из имеющихся в редакции ИА «Эхо СЕВЕРА» данных о первичном расчете финансовой модели «Водоканала» до 2026 года (читай – финансовый план концессии) нам стало известно, что, скорее всего, основная нагрузка по погашению долгов предприятия падет на плечи потребителей, то есть – НА НАСЕЛЕНИЕ.

Так, например, в 2016 году общий тариф для населения в концессионном плане указан 42 рубля 3 копейки.

В 2019 году он запланирован уже в 83 рубля 7 копеек.

Тариф будет подниматься ежегодно галопирующими темпами и к 2026 году вырастет до 100 рублей 4 копеек.

Примечательно и то, что «Водоканал», вероятно, совсем не рассчитывает экономить средства на так называемой плате за подключение.

Ибо до 2019 года в первичном расчете предприятия вписана сумма в 100 миллионов рублей, а дальше – пропасть. Зарабатывать на подключении, согласно концессионному плану, «Водоканал» не планирует.

Не ясно из плана, то ли строить не будут, то ли подключение станет бесплатным. В любом случае это весьма далеко от вывода предприятия из кризиса.

Экономия не предусмотрена.

Поэтому можно сделать вывод, что в «Водоканале» попросту не рассчитывают на дополнительные подключения.

А теперь самое главное...

Мы уже писали о том, что власти Архангельска сделали предложение СМП-банку, санирующему оказавшийся на грани несостоятельности «Мособлбанк», заменить находящееся под залогом муниципальное социально значимое имущество неликвидным «Детским миром», обременённым арендой на 49 лет.

Как известно, у «Водоканала» полуторамиллиардный долг перед кредиторами. Примерно 300 миллионов рублей приходятся на долю «Мособлбанка».

Энергетикам и СЦБК «Водоканал» должен примерно по 400 миллионов рублей. Суммы приличные – гасить их надо.

И если энергетикам долг возможно ещё как-то когда-то и выплатят, то доживающему своё СЦБК (который, скорее всего, в 2026 году просто перестанет существовать) и находящемуся в процедуре санации «Мособлбанку» (признаки несостоятельности), деньги перепадут (при этой жизни) уже едва ли.

Эту теорию косвенно подтверждает всё тот же расчёт финансовой модели «Водоканала» до 2026 года, в котором графа «Процент, начисленный на кредиторскую задолженность» – ПУСТА.

ТАМ НИЧЕГО НЕТ.

Одни лишь прочерки...

Именно поэтому мы делаем очередной неутешительный вывод, что «Водоканал» возьмёт и «шваркнет» нескольких своих кредиторов, вероятно, выплатив им лишь так называемое тело кредита, а проценты за пользование деньгами в течение десятилетий попросту простит.

СловоМАТология

В Архангельске очередь к детскому стоматологу – 9 месяцев

Один из наших читателей рассказал, что намедни пытался записать ребёнка на приём в «Архангельскую детскую стоматологическую поликлинику».

Однако в регистратуре ответили: придётся ждать девять месяцев.

На вопрос «Что делать?» девушка заявила, что если будет острая боль, то ребёнка запишут, а так – ждите, когда очередь подойдет.

Естественно, ни один родитель не пожелает своему чаду та-

ких мук: ходить девять месяцев с больным зубом – это сущий ад. Люди состоятельные могут обратиться в платную стоматологию. А что делать малоимущим гражданам? Ждать, когда очередь дойдёт в бесплатной медицине? Ждать и мучаться, глядя на мучения своего ребёнка...

Другой пример. Ещё один житель Архангельска пытался записаться на приём к терапевту в городской поликлинике № 1. Той самой, где агитпропобозом пафосно отпиарена новая регистратура.

Сделана она по принципу банковской системы. Берёшь в терминале талон и ждёшь, когда тебя пригласят. Так человек ждал 10 минут, 15, 20 ...Очередь была нескончаема. И стало очевидно, что можно не дождаться – человек отправился в платную клинику.

Примечательно, что в государственной больнице тут же присутствует реклама частных клиник и дорогих лекарственных препаратов.

Заметим, что на минувшей неделе пресс-служба Общероссийского народного фронта сообщила, что активисты организации для контроля за исполнением поручений Президента, данных по итогам форума ОНФ по вопросам здравоохранения, прошедшего 6–7 сентября 2015 года в Москве, проведут серию мониторингов.

Результаты исследований будут обсуждаться на «Форуме действий», который ожидается в октябре-ноябре. Так, 8 сентября стартует всероссийский опрос пациентов «Сроки ожидания медицинской помощи», рейд «Оценка наличия и стоимость льготных лекарственных препаратов».

Эксперты ОНФ намерены выяснить, насколько изменилась ситуация по проблемам, обозначенным пациентами и врачами на форуме, и как исполняются 21 поручение Президента, лидера ОНФ Владимира Путина.

Жители Архангельской области выражают надежду, что в рамках мониторинга активисты ОНФ обратят особое внимание на состояние медицины в нашем регионе.

Министерство здравоохранения Архангельской области на данный момент ситуацию никак не комментирует.

ДЛЯ УМНЫХ ЛЮДЕЙ ПравДа северо-запад
УЧРЕДИТЕЛЬ: Архангельская региональная общественная организация «АССОЦИАЦИЯ МОЛОДЫХ ЖУРНАЛИСТОВ СЕВЕРА». ИЗДАТЕЛЬ: ООО «АКЦЕНТ»

Свидетельство о регистрации СМИ – ПИ № ТУ 29-00344 от 21 марта 2012 г., выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и НАО.
Подписной индекс **П-2089.** **E-mail: muhomor-pr@yandex.ru**
Гл. редактор Илья АЗОВСКИЙ.
Братья Мухоморовы, Паровозов-Чуйский, Вдуев – коллективные псевдонимы редакции.

Адрес редакции: 163001, г. Архангельск, ул. Вологодская, 6, оф. 510
Адрес для корреспонденции: 163001, г. Архангельск, ул. Вологодская, 6, а/я № 85.
Телефон отдела подписки: 20-75-86, телефон отдела рекламы: 28-69-92.
Подпись в свет по графику – 21.00, фактически – 21.00.
Заказ 5660. Тираж 18000. Цена и распространение свободные.
Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера».
163002, Архангельск, пр. Новгородский, 32.
Юридический адрес издателя: Архангельск, пр. Ломоносова, 58, корп. 1.

ИГОРЬ АРСЕНТЬЕВ:
ПРИХОДИТЕ ГОЛОСОВАТЬ!

– Избирательная кампания завершается. 18 сентября выборы. Результат узнаем совсем скоро. Я не буду утомлять вас монологом о том, почему надо идти на выборы, почему прошу вашей поддержки. В газете «Правда Северо-Запада» найдётся множество гораздо более интересного и увлекательного чтива! Прошу лишь об одном: не голосуйте сердцем! Не время сейчас для эмоций! У вас ещё есть время внимательно присмотреться к кандидатам – судите по их делам и поступкам, не верьте пустым обещаниям! Ошибётесь 18 сентября – жалеть придётся пять лет. Но я знаю, вы, северяне, не ошибётесь!

ЛДПР № 7 в избирательном бюллетене,
Арсентьев – номер один! Сила в правде!

ЗА АРСЕНТЬЕВА
НАДО ГОЛОСОВАТЬ ПОТОМУ, ЧТО ОН:

- **наш земляк, живет и работает в родной Архангельской области;**
- **человек слова;**
- **не изменяет своим принципам;**
- **опытный производственник;**
- **не олигарх;**
- **прошел школу районного депутата;**
- **против уничтожения наших северных деревень и сел;**
- **в команде ЛДПР;**
- **муж и отец.**

Арсентьев знает специфику региона. Дорогая энергия – наша самая большая проблема. Но все об этом молчат. Почему?! Потому что энергомонополисты и энергоолигархи, получая за наш с вами счет миллиарды рублей сверхдоходов, просто покупают на эти деньги чиновников и депутатов. Покончив с этим, Поморье получит дешевую энергию, будет расти производство, подниматься село! Будем строить, а не закрывать, школы, детские сады, больницы. Будем платить достойные зарплаты, детские пособия, повысим пенсии и денежные выплаты льготникам, покончим с безработицей, наши дети получат качественное и бесплатное образование, остановим рост тарифов ЖКХ.

Власть только всё это обещает,
а команда ЛДПР и Игорь Арсентьев всё это сделают!

Заказчик – кандидат в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 73 Арсентьев Игорь Валентинович. Оплачено из средств избирательного фонда кандидата в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 73 Арсентьева Игоря Валентиновича.

НАШ ДОМ – ВАШ ДОМ

Интервью с создателем архангельского хостела «Тройка»

Каждый из нас привык выбирать место для проживания во время своих путешествий по-разному: гостиничные номера, квартиры друзей, съёмные квартиры – выбор, который зависит от индивидуальных предпочтений человека и толщины бумажника.

Но мы поговорим о хостелах...

Пожалуй, человек, который никогда в них не останавливался, может представить хостел, как большую коммунальную квартиру, где постоянно снуют туда-сюда люди, кто-то варит макароны, а кто-то – тупо переключает кнопки на пульте телевизора в поисках подходящего телеканала.

Что ж, может, где-то оно и так, но только не в Архангельском хостеле «Тройка», который совсем скоро будет отмечать свой первый день рождения.

За минувший год команда сотрудников хостела во главе с создателем «Тройки», супер-энергичной Кариной Симаковой, проделали колоссальный объём работы, создав с нуля одно из ярчайших мест в Архангельске, где останавливаются самые разные люди не только со всей страны, но и со всего земного шара.

Карина пригласила журналистов нашего издания на дружеский пятничный ужин, который, разумеется, прошёл в стенах ее творения – хостела «Тройка». Познакомившись с её замечательной командой, мы записали с Кариной интервью и выяснили, почему она решила заняться именно этим бизнесом, кто эти люди – постояльцы хостелов, и почему иногда проще пожить в одном номере вдевятером?

Дэн Войтко: Во-первых, поясните, пожалуйста, нашим читателям, в чём главное отличие гостиницы от хостела?

Карина Симакова: *Прежде всего, отличие заключается в том, что хостел – это то место, где в одной комнате могут жить сразу несколько незнакомых людей. Конечно, они могут быть и знакомыми, но в номерах обычно проживают от 6–7-8 человек. Здесь также имеются отдельные душевые и ванные комнаты.*

– Номера на двоих не предусмотрены?

– Предусмотрены. У нас такие номера тоже имеются. Принципиальные отличия очевидны – более низкая цена за место к ним также относится.

– Почему вы решили заняться именно этим бизнесом?

– Я училась гостиничному бизнесу, и в прошлом году у папы появилась идея и возможность открыть хостел. Я подхватила эту идею и начала реализовывать всё то, что я знала и видела за годы моих путешествий. Хостел для первого проекта, во-первых, довольно экономично открывать, а, во-вторых, это весело, нет строгих стандартов, как в гостиницах, по приёму гостей на ресепшене. Люди, понимая куда они едут, всегда расслаблены и улыбчивы.

– Сразу всплывает ассоциация с коммунальной квартирой. Как вы к таким сравнениям относитесь?

– Совершенно спокойно отношусь – это нормально. Я и другие сравнения слышала: общага, казарма, пионерский лагерь. Пожалуй, так и есть – это круто. Много незнакомцев живёт какое-то время вместе. Самое главное заключается в том, что если человек хочет с кем-то общаться, то он обязательно познакомится и будет делать это. Если нет, то продолжит спокойно заниматься собственными делами. Люди, которые относятся к последней категории, в хостелах мне встречались реже всего.

– Получается, что это всё стереотип, что нарушается личное пространство, и так далее?

– Думаю, да. Посетитель же изначально знает, где будет останавливаться. Все зависит от человека. Для многих путешественников это самый оптимальный вариант – отличное соотношение цены и качества. Например, детские спортивные команды или детские творческие коллективы – им всегда весело вместе. В хостелах ребятам очень уютно и интересно. Да и взрослым проще за ними уследить, когда вся ребятня в одной комнате.

Правда, шума от них много, но это же дети...

– Какие люди ещё у вас останавливаются? Почему они выбирают именно хостелы?

– Здесь всегда совершенно разные люди – мне с каждым из них было интересно пообщаться и познакомиться. Иностранцы, участники фестивалей, форумов, спортсмены, туристы – все, все, все. Мы здесь создали очень теплую и приятную атмосферу.

Команда хостела «Тройка» и интуристы

Вот, например, у нас живёт американка Линда – она первый раз в Архангельске. Линда совершает уже своё третье кругосветное путешествие. Сюда она приехала, в том числе, ради Соловков. Говорит, что всё в городе нравится – природа красивая и люди хорошие. Линда, к слову, всегда останавливается в хостелах.

– Совсем скоро вы будете праздновать годовщину открытия хостела. Какие итоги можете подвести за год работы?

– Итоги работы – классные. В основном, я радуюсь нашей команде, которая собралась отличная, и настроению наших гостей, так как они в основном всегда довольны и радуются, что появилось место, где можно недорого, а главное - приятно остановится. Нам удалось создать такое пространство, где люди ощущают себя комфортно, где они улыбаются и радуются вместе с нами – я считаю это главный итог года в хостеле

реклама

БОЛЬШАЯ РАСПРОДАЖА
садово-огородный инвентарь
ДомоСтрой
все для строительства и ремонта
СКИДКА до 25%
ул. Розы Шаниной 4
ул. Вологодская 53
пр. Ленинградский 311
пр. Никольский 51
ул. Орджоникидзе 4
ул. Победы 35
www.dms29.ru
68-20-05
реклама
*До 30.09.2016. Информацию об организаторе мероприятия и правилах его проведения узнавайте по телефону

ТЕПЛЫЙ ПРИЕМ
на холодном севере
ХОСТЕЛ ТРОЙКА
г. Архангельск
ул. Карла Либкнехта, 8
тел.: +7(8182) 65-05-35
от 550 руб.
в сутки
hostel-troika.ru
vk.com/hostel_arh29
реклама

РОССИЙСКАЯ ГИЛЬДИЯ РИЭЛТОРОВ
ОБЪЕДИНЯЯ ПРОФЕССИОНАЛОВ
РИЭЛТОР
добрый ДОМ
Центр оформления недвижимости
Успеем помочь каждому!
ул. Карла Маркса, д. 37, оф. 1
тел. 69-69-07, 69-69-83
marksa37@dobrodom29.com
пр. Ломоносова, д. 206, оф. 105/1
тел. 21-40-10, 69-67-08
lomonosova206@dobrodom29.com
www.dobrodom29.ru

Юрист по недвижимости. Составление договоров КУПЛИ-ПРОДАЖИ, дарения. Сопровождение сделок в Росреестре	21-40-10 69-67-05
ЗАЯВКИ НА ИПОТЕКУ Сбербанка и ВТБ24	69-69-05
Подготовка ТЕХНИЧЕСКИХ ПЛАНОВ (здания сооружений, помещений) для постановки на кадастровый учет. Внесение изменений в кадастр. Акт обследования для снятия с учета. Кадастровые паспорта	69-69-16 69-68-98
Согласования перепланировок, проемов, балконов	69-67-08
Проекты. Экспертное заключение (экспертиза)	64-10-55
Оформление земли. Межевание, раздел, уточнение границ земельного участка. Кадастровый учет.	69-69-84
Подбор квартир для покупки по "военной ипотеке", с использованием материнского капитала, всех видов сертификатов	69-69-07 69-69-87

реклама

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР ЗАБОТА
реклама
кабинет абонемент 10 сеансов 4000 р.
ОЗОНОТЕРАПИИ
ул.Гагарина, 1, 1 подъезд
вход со стороны набережной Северной Двины
Тел: 24-13-02
ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

НАСТОЛЬНЫЙ ТЕННИС
Детские и взрослые оздоровительные группы
Индивидуальные тренировки
Прокат столов
Юбилей 10 лет клуба
реклама
г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, 1 ТЦ «Час Пик», 4 этаж
www.rodina-club.ru
68-08-08
clubrodinaarkhangelsk
groups/clubrodina
КЛУБ НАСТОЛЬНОГО ТЕННИСА РОДИНА

ЗДЕСЬ КУЁТСЯ ХАРАКТЕР
Панкратион ММА
Региональная общественная спортивная организация
Клуб «БУЛАТ»
Зал единоборств находится по адресу: Архангельск, пр. Троицкий, 51 («СГМУ», цокольный этаж).
Тел. для справок 20-16-03 (звонить с 16.00)
https://vk.com/rsso_bulat http://bulat29.ru
реклама

реклама
Русская и европейская кухня, блюда на мангале
Окружное шоссе 3/1
Тел: 42-47-13
Аэропорт
ТЦ "На Окружной"
ТЦ "ПИОНЕР" (шины, диски)
Город
АЗС "РОСНЕФТЬ"
кафе Мельница
НАДОЕЛИ ПИЦЦА, СУШИ?
ЗАКАЖИ ШАШЛЫК ПОКУШАТЬ!
(8182) 42-47-13
ежедневно с 12.00 до 24.00
ДОСТАВКА ПО ГОРОДУ БЕСПЛАТНО